

## **SESIÓN ORDINARIA Nº 133/2012.**

En Ñipas a 13 de Agosto del año 2012, y siendo las 15:55 horas, se da inicio a la presente Sesión Ordinaria Nº 133, del año 2012, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil.

Preside la Sesión Ordinaria, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil, Don Rodrigo Aguayo Salazar, primer Concejal.

Asisten los siguientes Concejales:

Sr. Jorge Aguilera Gatica.  
Sr. Rodrigo Aguayo Salazar.  
Sr. Baldomero Soto Vargas.  
Sr. Gerardo Vásquez Navarrete.

Secretario Municipal; Sr. José Valenzuela Bastias.

Sr. Rodrigo Aguayo, señala "En el Nombre de Dios, la Patria y la Comuna de Ránquil", se abre la Sesión:

### **1.- TEMA: APROBACION DEL ACTA ANTERIOR.**

Sr. Rodrigo Aguayo; consulta si hay observaciones sobre el acta anterior, que corresponde a la Sesión Ord. Nº 132, del 30/07/2012.

Si no hay observaciones, se somete a votación el acta.

Sr. Gerardo Vásquez; aprueba  
Sr. Jorge Aguilera; aprueba  
Sr. Baldomero Soto; aprueba  
Sr. Rodrigo Aguayo, aprueba.

Conclusión: se aprueba el acta de la Sesión Ordinaria Nº 132 de fecha 30 de Julio del 2012.

### **2.- APROBACION ACTA DE SESION EXTRAORDINARIA.**

Secretario Municipal; señala que se debe aprobar el acta de la Sesión Extraordinaria Nº 28, de fecha 22 de Junio del 2012, donde se aprobó el reglamento del Fondepoc.

Sr. Rodrigo Aguayo; si no hay observaciones, se somete a votación el acta.

Sr. Gerardo Vásquez; aprueba  
Sr. Jorge Aguilera; aprueba  
Sr. Baldomero Soto; aprueba  
Sr. Rodrigo Aguayo, aprueba.

Conclusión: se aprueba el acta de la Sesión Extraordinaria Nº 28 de fecha 22 de Junio del 2012.

### **3.- TEMA: CORRESPONDENCIA.**

1.- Sr. Rodrigo Aguayo; da lectura a carta de la Junta de Vecinos Nº 17 de Checura- Coelemu, donde señalan que el próximo 15 de Agosto, del año en curso, está programada la inauguración de la Villa denominada Santa Laura, del sector de Guarilihue Alto – Checura, dado que el sector está conformado por 30 viviendas aproximadamente.

Como es una actividad planificada con tiempo por los vecinos quienes están muy comprometidos en participar, es que se solicita autorizar que se mantenga el nombre de "Villa Santa Laura", respetando la voluntad de la comunidad.

Sr. Rodrigo Aguayo; señores Concejales se está hablando del día 15 y esto es pasado mañana y es aquí que cada uno de nosotros maneje la información correcta, porque esto va a tener serios problemas, por la siguiente razón, porque está dentro de la jurisdicción que pertenece a la comuna de Ránquil

El camino que va desde Batuco hasta el cruce Los Ceballos, separa la comuna de Ránquil, según el censo del año 1982. La población salió, en aquellos años cuando trabajé en Checura, de los fundos grandes de ese sector, familias Correas, Villa y otros. Lo lamentable de esto, que se entero por terceras personas, porque esta Villa quiere llevar el nombre de Santa Laura; el nombre de la Alcaldesa de Coelemu y hay que tener muy claro que el sector está en la misma dirección que la Escuela de Checura. Viniendo hacia Batuco, mano izquierda todo es de Ránquil y a mano derecha todo es Coelemu.

Secretario Municipal, señala que esa petición la hace la Junta de Vecinos de Coelemu y nosotros tenemos una Junta de Vecinos en Checura y conversando la Presidente de la Junta de Vecinos del sector, ellos al comienzo de año ingresaron una carta indicando o solicitando un nombre para el sector y se leyó en el Concejo, pero no se dio respuesta. Mi opinión qué para resolver el caso, la gente de la Villa deberá solicitar a la Junta de Vecinos de Checura-Ranquil, el nombre de la Villa o reunirse para ponerse de acuerdo. Pero la petición la debe hacer la Junta de Vecinos de Checura- Ranquil, para que sea formal.

Se integra a la Sesión don Víctor Rabanal Y.

2.- Sr- Rodrigo Aguayo; la Asociación Chilena de Municipalidades informa del ciclo de capacitación del segundo semestre del año 2012 y que se realizan en distintos puntos del país. Sera necesario de sacarle una fotocopia para que cada Concejal tenga la información.

Se integra a la Sesión don Juan Muñoz Q.

Se integra a la Sesión don Carlos Garrido Cárcamo, Alcalde y reasume la presidencia del Concejo.

#### **4.- TEMA: CASO DE DON MARIO PAREDES, DIRECTOR DE ORQUESTA.**

Sr. Alcalde, consulta a don Mario Paredes, presente en la Sesión, su inquietud.

Sr. Mario Paredes; señala que viene a conversar sobre su situación, porque no ha podido conversar con el Alcalde.

Sr. Alcalde, señala que el tema debemos conversarlo los dos, después de Concejo.

Sr. Mario Paredes, señala que viene a defender su dignidad como Director de orquesta y saber si la orquesta va a seguir o no.

Sr. Alcalde, pide perdón a los colegas, pero están al tanto del tema; no quiere entrar en polémica, pero el tema de su contrato y el tema de la orquesta es un tema netamente de gestión, que no tiene que ver con el Concejo.

Sr. Mario Paredes; eso lo tengo claro, pero hay un Señor Fuentealba, que esta ninguneando a la orquesta y esta ninguneando a mí como persona.

Sr. Alcalde, señala que si tiene antecedentes de eso, puede hacer un reclamo por escrito como corresponde.

Sr. Mario Paredes, le parece mal, le parece pésimo y de poca hombría que no se lo diga en su cara, además tiene la patudez de decir que los niños no han aprendido a leer ni a tocar ninguna nota.

Sr. Alcalde, señala que no es un tema que se tenga que ver en el Concejo, es un tema que tiene que resolver con el Jefe de Daem.

Sr. Baldomero Soto; una consulta, lo van a contratar o no lo van a contratar.

Sr. Alcalde, ese es un tema que se tiene que ver y de gestión, porque ahora se contrata con platas de la SEP, y eso lo ve el Director del Establecimiento y el Jefe de Daem.

Sr. Baldomero Soto; tiene que ser luego para que él pueda continuar.

Sr. Mario Paredes, señala que el profesor de Checura está trabajando acá.

Sr. Alcalde, señala que tenía antecedentes, que lo habían solicitado el año pasado, pero vuelve a insistir es un tema de trabajo y que debe conversar con su empleador o con quien corresponda, pero no es un tema a tratar en el Concejo.

Sr. Baldomero Soto; de hecho, debió habersele dicho antes que iban a traer el otro profesor de Checura y que no iban a necesitar sus servicios.

Sr. Alcalde; vuelve a insistir, hay un tema que está pendiente de conversar con el Jefe de Daem.

Sr. Rodrigo Aguayo; con que sensación nos vamos a ir, nosotros los Concejales que estamos hoy día presentes, de poder saber si al Caballero se le va a decir la verdad. Porque saben, yo en lo personal, lo voy a señalar, si a él lo mantenemos en la incógnita y cuando estuvo presente acá en el Concejo, todos creíamos que venía de una conversación con él y al otro día él nos dice que había una persona ocupando el puesto, es decir hemos perdido el tiempo en algo que no corresponde. Creo que lo que se debe hacer a la brevedad, es buscarle una salida, que las partes la puedan entender. Yo entiendo que no es materia de Concejo, pero también me molesta, porque hay una comisión de educación que debió estar informada y haber dicho que ese profesor no sirvió y que nosotros hemos traído el profesor de Checura y que todas las partes habrían estado de acuerdo, pero aquí nos entorpece lo señalado.

Sr. Alcalde, previamente de acuerdo, pero insisto, el lunes pasado no le consta que el día siguiente hubiera estado trabajando la persona como dice don Mario dice; los antecedentes que tengo no son esos, yo sé que el Director de la Escuela había citado a una reunión al otro profesor, pero aquí y vuelve a insistir que es un tema meramente contractual y tienen toda la razón de que hay que verlo, pero cuando uno tiene un vínculo laboral uno se acerca y lo ve con la persona que corresponda,

Sr. Baldomero Soto; se acuerda, que aquí estaba José Fuentealba y se le preguntó por el profesor de Checura y él dijo que era imposible, porque no tenía tiempo y por eso todos sabíamos que él iba ser el contratado.

Sr. Alcalde: se suponía, pero yo no puedo pasar sobre la voluntad de quien maneja las platas SEP. Esas platas SEP son dirigidas por la dirección del establecimiento.

Sr. Mario Paredes; señala que parece que hay algo raro, porque dio su palabra de hombre que yo iba a continuar.

Sr. Alcalde, señala que la falta de respeto no la va a permitir, porque usted está diciendo que estoy faltando a mi palabra de hombre estamos entrando a otra lógica. Cuando vinieron los apoderados me preguntaron si la orquesta seguía yo dije que la orquesta continuaba, nunca me preguntaron si usted iba ser el Director y yo no estoy dispuesto a entrar en discusiones.

Sr. Mario Paredes, me molesta, por qué no fueron franco y me dijeron que no seguían más con mis servicios y se acabo.

Sr. Alcalde; y eso se lo dijo el jefe de Daem.

Sr. Mario Paredes; no, lo que dijo fue que la orquesta no había aprendido.

Sr. Rodrigo Aguayo; cree que no es el momento que nos ofusquemos y nos vallamos sacando cosas así. Pero voy aprovechar una cosa, cuando se hablan de los dineros SEP; en la escuela de San Ignacio de Palomares desde el año 2010 hasta la fecha, andan extraviado M\$ 6.000, y lo apoderados ya no soportan más, van a venir acá a plantear la situación. Son M\$ 6.000 y está en las actas del Consejo de Profesores y no hay una respuesta clara, entonces estamos fallando en la administración y no faltan las personas que señalan que los Concejales cumplen la función de fiscalizador. Ahora lo que pido yo, es que veamos todos esos temas porque puede pasar algo muy parecido a lo que está ocurriendo con el Señor y que es mejor de aclarar la situación y decirse las cosas, pero yo en lo personal, no comparto que la vez pasada se le haya dicho se va estudiar su situación o se va a ver por el camino; pero al otro día aparece otra persona y eso entorpece el andar, pero yo dejo algo que viene con mucha fuerza, sobre los recursos SEP y si se debe clara la situación y quedar al día con eso.

Sr. Alcalde, señala que perfectamente se puede pedir un informe, pero entró en duda de eso, por qué las platas SEP se rinden de año en año y si no estuviese claro al día de hoy, no nos hubieran entregado más recursos.

Sr. Rodrigo Aguayo; no se entiende, pero hace 30 días que dieron autorización a la Escuela de San Ignacio para hacer las compras del año 2012.

Sr. Juan Muñoz; señala si existe la posibilidad de pedir un informe de la rendición de esas platas SEP.

Sr. Alcalde; no hay problema si se pide un informe de las platas SEP al jefe de Daem.

Sr. Rodrigo Aguayo; pero con explicación de donde están enredados esos \$ 6.000.000.

Sr. Alcalde, señala que votemos para aprobar el informe.

Sr. Gerardo Vásquez; aprueba

Sr. Rodrigo Aguayo; aprueba

Sr. Juan Muñoz; aprueba

Sr. Jorge Aguilera; aprueba

Sr. Víctor Rabanal; aprueba.

Sr. Baldomero Soto; aprueba.

Conclusión; se solicita al Jefe de Daem un informe de los Fondos SEP de cada establecimiento escolar.

Sr. Rodrigo Aguayo; sin alejarnos del tema del profesor, creo que también se debe conversar el Presidente con él y que se aclaren ciertas dudas.

Sr. Mario Paredes, señala que el director de la Escuela le dijo a los niños que yo había presentado una carta de renuncia. Él solicita que le muestren esa carta de renuncia, porque yo no he presentado ninguna carta de renuncia.

Sr. Jorge Aguilera; señala que lo más justo para que no entre en polémica, de hacer una reunión con usted Alcalde, el Jefe de Daem y el profesor.

Sr. Víctor Rabanal; no con el afán de agravar el tema, pero yo siento que muchas veces nos molesta y aquí podemos estar compartiendo en este Concejo, en armonía en el último tiempo, pero desde su punto de vista yo no coincido en la aptitud que muchas veces tiene el Señor Fuentealba, en diversas situaciones, porque aquí hay profesores a contrata que han sido amenazado constantemente dentro de este periodo Alcaldicio, como del anterior, que los va a contratar que no los va a contratar, pero yo encuentro que aquí a don Mario Paredes se le viene a pedir que no falte el respeto yo creo que a él tampoco se le debió faltar el respeto como persona. Aquí y lo tengo que decir, yo fui que muchas veces de haber cuestionado y lo dije derechamente, cuestione el trabajo de don Mario sin ser director de orquesta y sin saber de música y se lo tengo que decir públicamente, hubieron aptitudes que en cierta forma no le gustaron, como lo que paso cuando estaban sonando los teléfonos en la sala de cultura y se estaba presentando la orquesta; aquí la gente no acostumbra muchas veces de escuchar una orquesta. Pero aquí cuando se hicieron miles de consultas y están en actas sobre la situación de don Mario Paredes, era intocable por parte del Jefe de Daem, ó sea aquí no había nadie más excelente para este tema de la orquesta; quiere saber ahora, por qué se pasa del amor al odio con tanta liviandad, porque don Mario es capaz de venir al Concejo y tuvo el coraje de exponer este tema a los Concejales, cosas que muchas veces los profesores tienen que agachar las orejas y guardar el silencio porque no se atreven a venir aquí, porque saben que se les va a dar el portazo en la cara a ellos. Yo lo que siento Sr. Alcalde y con mucho respeto, que aquí a don Mario se le está dando el portazo en la cara, porque cuando yo señalé que por qué no se traía al señor de Checura y se dijo que tenía una orquesta en Tomé y la orquesta de Checura y que en el fondo el año pasado estaba siendo una excepción de venir a trabajar a Checura, porque no tenía horario y resulta que ahora aparece en la Escuela Básica y al otro día, curiosamente se liberan los recursos cuando a mi públicamente me dice que no estaban los recursos y no sabía cuando llegaban, yo le entiendo a usted que los recursos son administrados directamente por la dirección de la escuela, pero no se puede tragar la idea que aquí también existe el manejo por parte del Daem en que gastar los recursos y a quien contratar y si me dicen que no se maneja de esa forma, no se lo va a comprar y yo coincido con don Mario, de por qué no se le dijo de un comienzo que los niños no aprendieron a afinar los instrumentos o sinceramente los apoderados no están de acuerdo con usted o la verdad es que no tenía

feeling con los otros profesores, pero debiera haberseles dicho desde un comienzo. Porque este Señor podría haber estado en una comuna vecina preparando una orquesta o preparando un proyecto, pero no ahora en Agosto, y yo creo que hay que tener sentido del humanismo por la situación en que él quedo, de haber perdido todas sus cosas y puede estar viviendo una situación tremendamente precaria y en ese sentido al Sr. Fuentealba le faltó corazón.

Sr. Mario Paredes, señala que ese es otro punto que quería tocar, consulta si alguien se ha acercado a ver en la vivienda que esta habitando, sin agua y sin luz y con su mamá postrada.

Sr. Alcalde, señala que está en libertad de hacer lo que estime conveniente.

Sr. Mario Paredes, otra consulta, si le van hacer la puntera, porque recién el mes pasado le llevaron agua.

Sr. Alcalde, vuelve a insistir son temas que tenemos que tratar en la oficina, le pide que lo agenda para mañana, una reunión con el Jefe de Daem y el Director de Escuela y solucionar el problema.

Sobre el tema de don Mario Paredes, me disculpan pero voy a tomar las palabras del colega Rabanal, lo lamenta pero no quiere entrar en polémica con don Mario, pero muchas de las cosas que el vierte son inexactas, pero no va a entrar a polemizar eso porque no tiene objeto.

Sr. Baldomero Soto; señala que el Alcalde reconoció que aquí se dijo que el profesor era malo, además se criticó por el teléfono, y eso ayudó para que el profesor se viera mal. Se dijo por varios Concejales que era muy dictador y todo eso.

Sr. Víctor Rabanal; le explique a él, pero cuando varios de los concejales que nombra mi colega, pensábamos y coincidíamos en eso, se determinaba esto. Pero por otro lado Señor Alcalde, hay que ponerse en la posición de él como humano, todos no somos iguales, todos no pensamos iguales no actuamos igual o parecido y yo creo que esta persona también tiene derecho a tener desesperación.

Sr. Alcalde, tiene tanto derecho a tener esa desesperación que yo entiendo que en un momento determinado se halla referidos en términos tan peyorativos, hacia su empleador, en este caso soy yo y nos metió a todos en un saco.

Sr. Víctor Rabanal; a lo mejor nos duele, porque a lo mejor sea un funcionario o empleado o profesor como se quiera llamar y que nos diga las cosas de frente.

Sr. Rodrigo Aguayo; yo creo Presidente que debe contactarse con el Jefe de Educación, porque él es subalterno suyo, él se ganó un concurso y es un hombre de confianza. Ahora si él hubiera tomado las medidas correspondientes, este problema no habría estado aquí y si vamos haciendo una sumatoria nos vamos a encontrar que muchos problemas que vienen por la línea de educación, se debieron haber cortado en el Departamento Educación. Cuando llegó la gente de la carrera técnica del Liceo, no pudo el jefe de Educación haber dicho, sabe Alcalde estamos con un problema que está entrando, porque no informar primero y seguimos haciendo una sumatoria; imagínense la situación de San Ignacio y esa es la realidad. El Concejal aquí tiene que entrar a defender sus derechos, porque aquí no andamos como monigotes, aquí tampoco podemos pasarnos por alto la situación que nos vienen a plantear, porque la ley señala expresamente que somos fiscalizadores.

Sr. Víctor Rabanal; para terminar este tema, pero hay una cosa que tengo pendiente, cuando yo pregunte en Nueva Aldea con que se estaba pagando el minibús que estaba trasladando a los niños y que por lo demás no era un minibús autorizado y no tenía los colores reglamentarios y una serie de cosas, ese minibús desapareció y ahora se movilizan los niños en la camioneta municipal; y cuando le consulte al Sr. Fuentealba, me señala que ese minibús se paga con platas SEP, o sea en marzo, abril y parte de mayo si mal no recuerdo, ya estaban la platas SEP disponibles en la escuela de Nueva Aldea y no estaban los fondos SEP disponibles en la escuela Básica, cuando es una escuela mucho más grande para implementación de este proyecto de la orquesta.

Sr. Alcalde, el tema de la orquesta viene con las platas del PMG, que no son las mismas platas SEP, pero este año se iba a financiar con fondos SEP. Lo otro se le va consultar al Jefe de Daem y también se le pedirá que venga a dar explicaciones al Concejo.

Sr. Gerardo Vásquez; después de escuchar al profesor, yo siempre solicité en el caso de él, que se hiciera una evaluación del profesor, porque al comparar las dos orquestas, que llevaban el

mismo tiempo funcionando, se veía mejor preparada la de Checura, y don José Fuentealba dijo que la evaluación la iba hacer y lo que dice el profesor que él enseña de una forma y el otro profesor enseña de otra forma, pero cada profesor enseña como estime conveniente, lo interesante es que los alumnos vayan aprendiendo, lo que sí es criticable y creo que vale una explicación de don José Fuentealba, es por qué no se le avisó a tiempo y que se estaba pensando en contratar a otro profesor y que la evaluación que se le estaba haciendo a él no era de las mejores y eso se le debió informar.

Sr. Alcalde; que al parecer, tuvieron reuniones entre don Mario Paredes con José Fuentealba y se le dijo que se le iba a evaluar y que no tenía asegurado el puesto.

Sr. Juan Muñoz, quiere tocar un punto que le apareció gravísimo y el gustaría por transparencia y por todo lo que la gente diga, que se entregue un informe de las compras de los instrumentos de Checura, de la escuela básica y Nueva Aldea. Porque también se comenta algunas cosas y para aclarar las dudas.

Sr. Alcalde, somete a votación la solicitud del informe por parte de don Juan Muñoz.

Se aprueba por todos los Concejales presentes.

Sr. Víctor Rabanal; señala que dentro del informe solicitado por don Juan Muñoz, puede agregar otro punto, sobre un informe escrito del colegio donde se argumente por qué no se está contratando a don Mario Paredes, porque usted me está diciendo que estas son platas SEP y son decisión del colegio, porque no se está contratando o re contratando a don Mario Paredes con platas SEP.

Sr. Jorge Aguilera; consulta este profesor cual es su título y si puede ejercer como profesor.

Sr. Alcalde, es Director de Orquesta, creo que no tiene la pedagogía, es solo director.

Sr. Víctor Rabanal; hay varias situaciones como esa, pero el hombre es preparado y hay que darle la opción, así como se le dio la opción a un Señor que no era técnico agrícola y está a cargo del programa de los olivos, yo creo don Carlos, que no es del agrado del Sr. Fuentealba porque en el fondo termina diciendo que los niños apenas aprendieron a tocar los instrumentos y partamos de esa base, yo creo que es bueno trabajar en armonía pero también nos duele mucho cuando viene alguien y nos dice las cosas de frente y no por usted sino que lamentablemente es por la gente que trabajó con usted y nosotros tenemos que aceptarlo.

Sr. Alcalde: yo acepto que se digan las cosas de frente, pero me gusta que se diga la verdad.

Sr. Juan Muñoz; quiere hacer una sugerencia en relación a todo lo que es cultura, hace un tiempo yo lo comente pero me gustaría retomarlo de poder crear la escuela artística aquí en la comuna y que la casa de la cultura sea la sede de la escuela artística, que ahí estén todos los instrumentos y a los profesores que se les cortan las hora de trabajo, por ejemplo, las puedan cumplir el resto de las hora en la escuela artística y que pueda salir un violinista, un guitarrista y podrían participar toda la gente del adulto mayor, y jóvenes. Y el Departamento de educación podría efectuar ese proyecto.

Sr. Alcalde, señala que no puede dar respuesta, porque no sabe bajo que figura hacerlo, porque para hacer una escuela artística hay que contratar gente y no hay recursos y duda que a un profesor que le falte una hora, pueda hacerla en la escuela artística..

Sr. Gerardo Vásquez, señala que la idea de don Juan Muñoz es buena, lo que se hay que solicitar es que el Departamento de Educación haga y postule a proyectos. Esta el Fondo de la Cultura con el 2% y siempre sobra plata de ese fondo.

##### **5.- TEMA: COMITÉ DE VIVIENDA LA ESPERANZA 10 DE JULIO.**

Sr. Gerardo Vásquez, señala que está presente la directiva del Comité de Vivienda, que quieren dar a conocer una carta, para que se informe el Concejo.

Sr. Alcalde, solicita la autorización de los miembros del Concejo para dar a conocer la carta.

Se aprueba por todos los Concejales presentes.

Sr. Alcalde; da lectura a la carta del Comité de Vivienda La Esperanza 10 de Julio, en la cual señalan que postularon al llamado de postulación Colectiva sin Proyecto Habitacional que se desarrollará en este mes de agosto, esto significa que el Comité de Vivienda postula sin EGIS y sin Constructora y que una vez adjudicándose el subsidio, optaran por la constructora que ofrezca la mejor vivienda.

Señala que esta carta la debe ingresar por la Oficina de Partes y quiero decirles que este municipio siempre las ha apoyado y este Concejo ha estado siempre y en forma unánime dispuesto a cooperar con el Comité. Yo quiero darles los agradecimientos a las palabras que expresan en la carta, porque este Concejo siempre ha estado y va a seguir estando comprometido con el gran anhelo, que es la casa propia.

Sr. Juan Muñoz; en primer lugar felicitarlas por la carta y decirle que las familias postulen una sola vez y obtengan su casa definitiva, porque después pueden lamentar que las casas no queden bien construidas y solicitar que se pare la primera piedra lo antes posible, es un proyecto que está bien avanzado y además tiene el ducto y ojala Dios quiera, se tenga resultados pronto y obtengan su casa y las felicita por haber dirigido este grupo y que no es fácil, siempre hay obstáculos que se presentan de repente, hay que dejar cosas familiares a un lado para estar ahí y yo pienso que lo están haciendo muy bien.

Sr. Rodrigo Aguayo; aprovechar esta oportunidad para señalarles en lo personal y porque no decirle en forma unánime por todo el Concejo Municipal, nosotros tenemos clavada la vista en este proyecto y no he dudado nunca en que esto va hacer una realidad y nosotros podemos probar desde el Alcalde a los Concejales, que siempre hemos tenido la mejor intención, pero si les quiero dar un ánimo, un empeño, una Fe y un esfuerzo a que sigan luchando, porque lamentablemente, nadie es monedita de oro para caerles bien a todos, y en todo tiempo van a ver oportunistas que se aprovechan de las circunstancias para hacer caer a las otras personas y eso va a ocurrir siempre y ustedes tienen que tener como base, que cada vez se deben levantar para emprender esta dura tarea, y que Dios les de la fuerza para mantenerse tranquilas y tiene que saber que cuentan 145 personas, familias que están con ustedes. Yo he conversado con gente de los sectores rurales de la comuna, gente humilde y sencilla y habla de ustedes como las grandes emprendedoras que los llevan a triunfar a obtener la casa propia.

Sr. Jorge Aguilera; yo también quiero felicitar a las dos dirigentes y he conversado con la Srta. Paola Navarro, y siempre les he dicho que se beneficien las personas que realmente necesitan una casa y no la gente que tiene casa y que solo buscan tener más. Hay mucha gente humilde que la han engañado y la han hecho salirse de los comités, porque hay gente que no sabe leer ni escribir y el personal todo el apoyo es para ustedes.

Sr. Gerardo Vásquez; Srta., y Sra., sumarme a las palabras de mis colegas y felicitarlas por la labor que están haciendo yo creo que no es fácil encabezar un comité, o una institución sobre todo si se trabaja con una buena cantidad de familias y agradecerles por venir al Concejo y aclarar las cosas que se comentan en estas redes sociales, igual a uno lo hace caer de repente en un marco de dudas de lo que realmente está pasando y creo que el Concejo tiene las puertas abiertas para tenerlas más seguidas y que nos estén contando el avance de este proyecto, porque para uno es difícil asistir a reuniones y decir en que puedo ayudar y va la mala interpretación de inmediato porque estamos en campaña.

Sr. Alcalde, señala que la carta es bastante aclaratoria y ellos están postulando sin EGIS o sea están postulando sin patrocinio.

Sr. Baldomero Soto, hace dos sesiones o tres yo pregunte sobre la situación del Comité de Vivienda, por lo que decían y le pregunte al Alcalde y no me supo responder, ahora sabe, porque después preguntó el Concejel Rabanal, no sé si se molestó y yo lo sentí así, será porque hablo poco o no me entendió, pero ahora tiene claro el asunto. Yo soy orgulloso de ser Concejel, en el comité de Nueva Aldea para que se formara yo regale una vaquilla y otras cosas más.

Sr Víctor Rabanal; yo creo y lo que comentaba don Baldomero Soto, yo se lo pregunte Sr. Alcalde, y tengo que reafirmar que en cierta forma hubo un malestar en su carácter con todo este tema del Comité y usted pensó que esto venia de otro lado, yo creo respetuosamente nos vamos a tener que cuidar todos y tratar de hacer las cosas bien. De donde parte la transparencia, es que en el municipio tienen que hacer las cosas bien, yo no soy funcionario municipal y cuando dicen que somos el Concejo más flojo, los tipos que menos servimos en la historia de la comuna de Ránquil, la verdad que le indigna porque uno trata de hacer los mayores esfuerzos posibles ayudando en una serie de cosas, pero creo que aquí se termina cayendo en una serie de situaciones. En estos días aparecía en estas famosas redes sociales el

numero uno de la flojera, con respecto a las actas municipales y de las actas municipales ha sido uno de los Concejales que ha peleado mucho por el tema y donde todo el mundo en el día de hoy tiene acceso a leer estas actas con el famoso modem, que lo tiene todo el mundo y que en estos tiempos todo el mundo quiere estar conectado y la última acta que se subió fue el 18 de Julio y vamos a estar a 18 de Agosto, por lo tanto, si aquí tenemos que ver que está pasando, lamentablemente tiene que decir que la gente que publica eso, en cierta forma tiene razón, no sé si es flojera, pero creo que se está fallando, una en la ley de transparencia, dos que estamos siendo propenso hable de esta municipalidad, porque lo mínimo que se tiene que hacer por respeto a los que estamos sentados aquí y que fuimos elegidos en forma democrática hace cuatro años atrás, de subir las actas a la página municipal que está en internet y eso lo ha peleado siempre, porque siempre se está atrasado, no sabe si será responsabilidad del Secretario Municipal o no, o responsabilidad del joven encargado de informática, pero estas cosas se pueden evitar y lamentablemente nos están catalogando de flojos por no subir las actas.

Estaba anotando aquí cuando el Alcalde estaba leyendo la carta y le gustaría saber si la empresa que ustedes mencionan es la empresa que está construyendo el colector de aguas y es la misma que quería postular con ustedes y es la misma del proyecto de alcantarillado de Nueva Aldea.

Srta. Paola Navarro, señala que es la misma empresa que está siendo el ducto.

Sr. Víctor Rabanal; cree que ha esa empresa se le dio demasiado chance a participar en una serie de proyectos y yo lo he dicho y me pongo muy bien los pantalones, a esa empresa se le abrieron las puertas de par en par, para que construyeran el futuro alcantarillado de Nueva Aldea y que si vemos las redes sociales nuevamente nos atacan por un tema que viene peleando desde hace mucho tiempo, el tema de las calles; el tema de los tubos que quedaron un metro y medio sobresalido en el camino hacia el colegio, el tema de las tapas de alcantarillas que quedaron sobresalidas en Nueva Aldea y el otro día hubo un accidente de un tipo en moto que casi se mato, porque chocó contra una de esas tapas. Cuanto tiempo peleo porque esa empresa estaba fuera de plazo y no se aplicaron las sanciones que correspondían, aquí fue una comisión técnica que lamentablemente no se dio cuenta que esas tapas estaban en esas condiciones y que los tubos que están hacia las casas de Asmar están en esa situación; que el ducto o el alcantarillado que se está construyendo aquí en Ñipas, también se estaba trabajando fuera de plazo. Yo digo para que tenemos funcionarios que en el fondo hacen una licitación pública por dos o tres meses en elevar hacia el Chile compras esta propuesta si en el fondo no se le aplican las multas que corresponden; no logro tener información de la Posta que se está construyendo en san Ignacio y tiene entendido que es la misma constructora. Me alegro montones de tomar las responsabilidades de postular solo en este tema con la asesoría de algunas personas, se alegra que no se hayan involucrado en el tema comercial que hay detrás, porque detrás de una constructora hay mucha plata y que en hoy día cuesta tener dirigentes intachables que no logren mezclar de estar a cargo de un grupo o que pueden llegar en forma fácil, por aceptar una constructora.

Cuando dicen que tienen el apoyo de la Municipalidad, específicamente a quien se refieren al Alcalde o algún funcionario en específico, porque tiene entendido que tenían diferencias enormes con la encargada de viviendas.

Srta. Paola Navarro; cuando nosotros hacemos mención en la carta al apoyo de la municipalidad, nos referimos al Alcalde, al Concejo Municipal y algunos funcionarios municipales.

Sr. Víctor Rabanal; y que pasa con la encargada de vivienda que tiene que ver directamente con esto.

Srta. Paola Navarro, la encargada de vivienda este último tiempo se ha acercado y ha trabajado con nosotros, cuando nosotros trabajábamos ella no participaba con nosotros y como autoridad le va a contestar, ella le daba más importancia al otro comité y no al nuestro y yo encontraba que era entorpecer lo que se estaba haciendo, porque había que trabajar con este comité primero por la cantidad de gente y no formar más comités sino teníamos este comité listo, esa era la diferencia con la encargada de vivienda. El municipio nos ha cooperado en todo, con oficinas y sobre el Señor Cea, nosotros no queremos trabajar con él.

Sr. Víctor Rabanal, cuando se postulan, y cuanto tiempo tiene que pasar para saber si salieron aceptados.

Srta. Paola Navarro; se postula ahora el 17 de agosto y a mediados o dentro del mes de septiembre se saben los resultados.



Sr. Víctor Rabanal; cuando esta constructora tiene terminado todo eso Sr. Alcalde.

Srta. Paola Navarro, señala que ese trabajo es independiente a la postulación del subsidio.

Sr. Víctor Rabanal, pero la pregunta era hasta cuando tiene plazo la constructora para terminar el ducto y el movimiento de tierra.

Sr. Alcalde; voy a resumir un poco respecto al emplazamiento que me hacen, solo es aclarar una cosa, cuando yo dije que no era competencia de nosotros era porque se estaba respetando la autonomía del comité porque ellos son autónomos y con respecto a la pregunta sobre proyecto quiere decir lo siguiente, aquí hay un problema y está presente don Ernesto Suarez, encargado de la EGIS, que cuando partimos nosotros con este comité, habían varios problemas y nosotros nos lanzamos, porque la verdad aquí hay que tener pantalones para seguir adelante con el proyecto, pero en ese intertanto había muchas cosas que estaban en el limbo y que no se tenían claras, respecto a la ubicación del movimiento de tierra, el valor de todo lo que tenía que hacerse para la habilitación del terreno antes de construir y hoy día, y que tengan claro que no tiene ningún vínculo con la empresa de don Luis Cea, salvo el vínculo contractual, pero debo ser honesto, pero basta su actuar en un momento determinado y se ha conversado con ellos mismos. Pero el proyecto que se está haciendo hoy en día del sistema de alcantarillado y agua potable, ellos están incurriendo en más gastos de los que se tienen presupuestados y aprobados por proyecto, por lo tanto hay un tema pendiente ahí, de recursos que faltan conseguirse todavía, para la habilitación del terreno, entonces cuando le piden a mi digamos si nosotros los hubiésemos pagado y ese hubiere sido todo el trabajo, tal vez hubiéramos terminado el trabajo, pero eso se tiene que terminar y nosotros no sabemos todavía porque hay que licitarlo, si se lo va a ganar esa empresa u otra y ahí hay que poner la cantidad por el movimiento de tierra que esta empresa ha hecho demás respecto del proyecto. Porque el proyecto original no contemplo el movimiento de tierra, solo el movimiento de tierra cuando uno entierra el tubo de alcantarillado, da una explicación didáctica. Pero el proyecto se calculo con el mínimo de movimiento de tierra porque no había más recursos y es una cosa de lógica que los brazos de la maquinarias no son capaces de meterse 8 metros para abajo, entonces ellos tiene que hacer una excavación extra para poder acceder a la profundidad y a la rasante con la cual se va hacer el proyecto, era un tema presupuestario más que de diseño, pero esa está en vías de solución porque el municipio está trabajando con la Subdere estrechamente y tiene entendido que en esta semana resultados del proyecto para conseguirse el resto de los recursos en la Subdere y si me preguntan cuándo va a terminar, esto terminaría cuando se tengan las platas aprobadas. Puede ser esta empresa u otra que se gane la licitación, no se sabe. Pero cuando se aprueben los subsidios hay que hacer una serie de trámites más y van a pasar unos meses que nos va a permitir hacer el movimiento de tierra que va paralelo al alcantarillado. Insiste no informo nada porque es el Comité es el que tiene que informar, porque es autónomo y ellos son libres para tomar decisiones.

Sra. Paola Navarro; señala que lo único que necesita es el apoyo del Municipio y del Concejo y agradece que el concejo las haya recibido.

Sr. Juan Muñoz; señala que cuando se inaugure esta población él ya no va a estar, pero les promete que les va a traer una vaquilla faenada para la inauguración.

Sr. Jorge Aguilera; aprovechar que esta la representante de los apoderados del Liceo, para hacerle la consulta al Sr. Alcalde, de cómo van las maquinarias para el Liceo Técnico.

Sr. Alcalde, señala que no pasa de la próxima semana que los va a invitar a una reunión porque tiene novedades respecto a eso.

Sr. Víctor Rabanal; señala que la Comisión de Educación, también debe ser invitada.

Sr. Alcalde; no hay ningún problema en invitarla.

Sra. Isolina; señala que ahora en Agosto se cumple el plazo señalado y se le indicó al Seremi, que si no salen las maquinarias para el laboratorio iban hacer una marcha hasta Santiago.

Sr. Alcalde, no se preocupe no va a ver caminata, pero si la reunión no se hace esta semana, sería para la próxima.

Sr. Víctor Rabanal; quiere preguntarle al Sr. Fuentealba, que si los profesores que tenían que hacer la capacitación con el profesor de Santiago, que mandaba la empresa Microtec, la que mando todos estos aparatos, quiero saber si se cumplió o no se cumplió.

Sra. Isolina; señala que la capacitación se hizo antes de salir de vacaciones.

Sr. Víctor Rabanal; tienen ustedes el informe que envió ese profesor de Santiago. Partamos por ahí, la capacitación Sr. Alcalde, no se hizo en su totalidad. Al profesor lo tenían que ir a buscar y a dejar, porque se hospedó en Quillón y cuando él llegaba el día sábado, los profesores que se capacitaban decían que tenían que hacer y el profesor terminaba solo y no había ningún profesor de los que tenían que estar en capacitación. Yo tengo la relación directa con esa empresa y la verdad que quedé tremendamente sorprendido, porque los profesores no tenían ningún empeño en aceptar la capacitación del profesor y la empresa en forma extraoficial, si gusta yo le doy el nombre y el número de teléfono de esta gente para que se ponga en contacto directo y tenga su versión, pero ellos dicen que si tienen que volver hacer el curso a Ránquil, nosotros volvemos hacer el curso.

Pero ellos dicen lo que vieron, que no había ninguna preocupación por parte de esos profesores en estar en las capacitaciones que nosotros íbamos a dar.

Sr. Alcalde, señala que la capacitación que se impartió fue de los paneles.

Sr. Víctor Rabanal; señala que hay que tener la versión de la empresa Microtec, con respecto a esto.

## **PUNTOS VARIOS.**

SR. GERARDO VASQUEZ.

1.- Sería súper bueno que como Concejo y como Municipio que se le haga llegar una carta de felicitación por la organización del campeonato de Apertura que se realizó este domingo por la Asociación de Fútbol. Ojala que este martes se pueda enviar la carta para que se lea en la Asociación.

2.- Viendo esta modificación presupuestaria y por lo conversado con el Sr. Alcalde, ver la posibilidad, ojala lo antes posible, se haga otra modificación dando un poco más de recursos para aquellas instituciones que no se les aprobó proyectos con el fondo del Fondemu.

SR. RODRIGO AGUAYO.

1.- Es una Resolución Judicial que tenemos en San Ignacio de Palomares, nuestra vecina por años doña Rayela Torres Peñailillo, esta con lanzamiento a la calle, yo creo que es una situación súper problemática y es una orden judicial y viene con fuerza pública, la pregunta es qué hacemos con la vecina y sus cosas, les gustaría que se le entregara asesoría jurídica que fue lo que le faltó a ella.

2.- Es solicitar el informe que ya está aprobado, sobre los recursos SEP de la escuela G-91 de San Ignacio de Palomares.

3.- Dejar establecido también las felicitaciones al Deporte en la Comuna, creo que el deporte en la comuna se merece un aplauso por lo que vimos ayer, claro que viendo la realidad no todos son jugadores de la comuna. Hay que enseñarles a los dirigentes, hay que enseñarles a los clubes, lo que dice la casa del Deporte en Concepción, gana sin orgullo y pierde sin rencor.

SR. JUAN MUÑOZ.

1.- En qué situación se encuentra el Proyecto de Agua Potable de Cancha Los Botones.

Sr. Alcalde; señala que la persona propietaria del terreno que se necesitaba nunca bajo el valor, así que apareció una nueva oferta de una vecina y se está a la espera de hacer los trámites en la Notaria de Coelemu.

SR. VICTOR RABANAL.

1.- Le gustaría consultar Sr. Alcalde y estoy haciendo los mismos puntos varios de la última Sesión que esta publicada en la web; si se está trabajando este proyecto de Salud y que iba dirigido a los niños que tenían problemas de sobrepeso.

Sr. Alcalde, tengo que consultarlo, para dar una respuesta.

2.- Quiere destacar que en esta semana tuvo la oportunidad de participar dentro de la premiación de los proyectos Fondepoc y me dio una alegría de los trabajos que en cierta forma todos en conjunto hacemos y que fue una de las cosas que le puse mucho énfasis de que se le diera la posibilidad de gente que estaba recién partiendo y que no tenía iniciación de actividades, de ver mucha de esa gente de nuestra comuna que estaba participando y se adjudicó ese Fondepoc y se alegró montones por eso y lo dije el otro día que debemos ser una comuna emprendedora que en fondo apoya a su gente que está partiendo.

3.- Le gustaría que se considerara una vez por todas el poder aplicar este material integral o ripio frente del Fogón. Es un tema que lo ha tocado don Juan Muñoz y que lo he seguido tocando yo en repetidas veces, porque este es un tema que se necesita con preocupación y se viene comentando hace mucho tiempo.

Sr. Alcalde, esta priorizada pero hay algunas imprevistos que sido imposible hacerlo, hay gente que tienen planos para hacer sus casas y después se debería hacer eso.

4.- Lo dije en la Sesión de Junio, hace dos meses atrás y dice que le preocupa el acta en la página web y creo que debemos de evitar ese mal comentario en las páginas sociales.

5.- Tuvimos la oportunidad de varios de los Concejales presentes en participar en el día del dirigente, logre hacer una comparación personal y la verdad que el año pasado fue muy bien organizado y que felicito a la Srta. Valeria, a la Srta. Nataly, en ese tiempo no estaba la Sra. María José, pero se organizó muy bien la celebración del día del dirigente. Este año se le puso mucho tinte, en hacer lo mejor posible y de poder celebrar de mejor forma el día del dirigente y no me cabe ninguna duda que hay que felicitar a la Srta. Nataly o a la Sra. María José como Directora del Dideco, a la Srta. Valeria y otros funcionarios que estuvieron presentes y que ellos le trataron de poner la mayor preocupación, pero yo creo que lo que pasó, ojala que Dios quiera no vuelvan a suceder, si somos Concejales nuevamente. Si aquí hay una Municipalidad o un Departamento que está aprobando o que está invirtiendo estos recursos para el día del dirigente, yo creo que quien tiene que manejar la batuta de que se gasten en forma correcta y que el reconocimiento que está dando la Municipalidad a los dirigentes, tiene que ser llevada la batuta por la Municipalidad, porque yo veo que aquí salieron dirigentes deseados y no deseados a recibir y a entregar un galvano y cree que muchas veces se denostó ahí la posibilidad que un Alcalde o un Concejal pudiera entregar uno o dos galvanos y no sabe porque se dio tanta participación a personajes que estaban ahí en ese minuto. Y creo que eso debiera existir una mejor conducción en este tipo de celebraciones. Yo entiendo que ellos se deben expresar y hacer sentir lo que ellos sienten, pero creo que no era el momento de venir a pelear por un tema de un camino, y por lo demás todo eso de los galvanos que se estaban entregando eran con plata de este Concejo. Le preocupó muchas veces, el ambiente de hostilidad que había y se sentía algo raro en el ambiente y mucha gente que estaba ahí se sintió incomoda por lo que estaba sucediendo. Este Señor, que está ahora de Presidente de la Unión Comunal, no nos ha invitado a una reunión de la Unión Comunal, pero sin embargo son buenos para llenarse la boca y lo dijo con voz bastante fuerte en este tema, de que en el fondo terminan diciendo que aquí no hay subvenciones para una serie de cosas, pero este municipio y este Concejo se ha encargado de aprobarle todo lo que ellos han solicitado, todas las subvenciones posibles que se les han entregado a las Juntas de Vecinos, todas las subvenciones posibles y cuando vino el año pasado en plenitud la directiva de la Unión Comunal, poco menos a exigir y a golpear la voz de que tenían que tener una subvención especial para pasajes, para movilizaciones y una serie de cosas. Tengo entendido que también se le entregó esa subvención, yo no sé, qué es lo que ellos quieren en este minuto si ni siquiera son capaces de organizar sus Juntas de Vecinos y hay un alto porcentaje de los que ahí estaban y lamentablemente sus Juntas de Vecinos es deplorable en la situación en que se encuentran hoy en día, pero para criticar a sus Concejales y criticar al municipio en ese sentido, la verdad que son mandados hacer. Yo no comparto el actuar de muchos de los dirigentes que estuvieron ese día.

6.- Aprovechar de felicitar y nos sacó de contexto de lo que vivimos el día viernes en la final del campeonato de apertura que encuentra que fue fabuloso y conversaba con la gente y con el ex Alcalde y me decía que hacía mucho tiempo que no veíamos tanta gente en la cancha. En el minuto que se entregaron los premios tiraron crítica, pero usted supo salir y se dio una respuesta como corresponde.

SR. BALDOMERO SOTO.

1.- Sobre la Sra. Natividad Alarcón de Batuco, creo que hablo con usted y me llamó en la mañana, apurando lo que conversaron, ojala que la llamara para darle una respuesta.

2.- Necesita invocando la ley de Transparencia, sobre el juicio y destitución del ex alcalde don Benito Bravo y en especial referente a las platas que se entregaban o no se entregaban al Hogar de Ancianos de M\$ 3.800, de manos del ex alcalde, que tenía que entregarlas porque fue autorizado por el Concejo de esos años.

Sr. Alcalde, independiente de esto, yo era Concejal en esa fecha y a cada uno de los Concejales se les entrego una copia del sumario y está en actas.

Sr. Baldomero Soto, pero lo estoy solicitando de nuevo invocando la ley de transparencia.

Sr. Alcalde, para terminar colegas yo les quiero pedir disculpas de lo que ocurrió, fuera de lo que usted manifiesta de la falta de respeto, que hubo en el día del dirigente vecinal; yo creo que hubo una falta de respeto que de verdad, no se puede pasar por alto y que me parece que no corresponde, es decir cuando hay un dirigente Presidente de la Unión Comunal y que llamas a los Concejales tuteándolos no se puede, porque son autoridades.

Se cierra la Sesión a las 18.24 horas

JOSE VALENZUELA BASTIAS  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE