

SESIÓN ORDINARIA Nº 135/2012.

En Ñipas a 27 de Agosto del año 2012, y siendo las 15:35 horas, se da inicio a la presente Sesión Ordinaria Nº 135, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil.

Preside la Sesión Ordinaria, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil, Don Carlos Garrido Cárcamo, Alcalde Titular y Presidente del Concejo. .

Asisten los siguientes Concejales:

Sr. Baldomero Soto Vargas
Sr. Jorge Aguilera Gatica.
Sr. Rodrigo Aguayo Salazar
Sr. Juan Muñoz Quezada.
Sr. Gerardo Vásquez Navarrete

Secretario Municipal; Sr. José Valenzuela Bastias.

Sr. Alcalde, señala "En el Nombre de Dios, la Patria y la Comuna de Ránquil", se abre la Sesión:

1.- TEMA: APROBACION DEL ACTA ANTERIOR.

Sr. Alcalde; consulta si hay observaciones sobre el acta anterior, que corresponde a la Sesión Ord. Nº 134, del 20/08/2012.

Si no hay observaciones, se somete a votación el acta.

Sr. Gerardo Vásquez; aprueba
Sr- Rodrigo Aguayo; aprueba
Sr. Juan Muñoz; aprueba
Sr. Jorge Aguilera; aprueba
Sr. Baldomero Soto, aprueba.
Sr. Alcalde; aprueba

Conclusión: se aprueba el acta de la Sesión Ordinaria Nº 134 de fecha 20 de Agosto del 2012.

2.- TEMA: NUEVOS FUNCIONARIOS DEL DEPARTAMENTO DE DESARROLLO COMUNITARIO.

Sr. Alcalde; señala que esta a la Sra. María José Bustamante, Dideco del municipio, que está presente por dos motivos; primero informarles que la Sra. María José, termina sus funciones esta semana, como Dideco de nuestra comuna, asume otras funciones en el Ministerio de Desarrollo Social y por lo tanto quedará de Dideco don Guillermo Nahuelpan, que ya estuvo en un momento determinado y él quedaría como titular y ahora quiero aprovechar de dejar a la Sra. María José, para que se despida del Concejo y aproveche de presentarnos las caras jóvenes que están trabajando en algunos programas específicos, de la Dirección de Desarrollo Comunitario.

Sra. María José Bustamante; señala que por razones familiares me tuve que ver en la necesidad de buscar un trabajo que le permitiera estar más en familia y de estar con mi hijo. Encontré trabajo en la ciudad de Concepción a partir del mes de Septiembre y agradecer el tiempo que trabajamos juntos.

También, a un requerimiento que se expresó en la mesa del Concejo, traía a los nuevos integrantes del equipo de trabajo del Departamento de Desarrollo Comunitario, que son los siguientes profesionales:

- Mariela Llanos, Trabajadora Social y está a cargo de los programas Infancia y Adolescencia, en conjunto de lo que es la Beca Municipal y Residencia Universitaria.
 - Mauricio Díaz, Trabajador Social, está en el programa de Asistencia Social y con los dos meses que lleva trabajado, hemos podido mejorar significativamente lo que son las atenciones de asistencia social
 - Audo Duran, de profesión ingeniero agrónomo y estará trabajando con nosotros en el programa de Autoconsumo y para este año hay cupos para 30 familias.
 - Otali Oses Silva, Trabajadora Social y es del Programa Autoconsumo.
 - María Soledad Reinoso, ella es Asistente Social y trabajara en los programas de Fosis, Yo emprendo y Yo Trabajo, esta por cuatro meses.
- Faltan los del programa de Habitabilidad.

Sr. Alcalde, presenta a los cinco Concejales presente en la Sesión y falta un Concejal don Víctor Rabanal.

Sr. Juan Muñoz; en primer lugar agradecerle a la Sra. María José Bustamante, por todo el trabajo que hizo en la comuna y que fue una tarea muy difícil y la verdad es que le desea mucho éxito en su nuevo desafío laboral. Y a los jóvenes nuevos, desearles hartos éxitos en su trabajo, porque también es una tarea bien complicada la parte laboral social y tienen un desafío grande en la comuna y que tengan bastante apoyo de los otros colegas que están trabajando, harta suerte para todos en su desafío laboral.

Sr. Gerardo Vásquez, vamos hacer un poco reiterativo en lo que vamos expresar a la Sra. María José Bustamante, pero no está demás, en primer lugar agradecerle por todos estos años que estuvo en la comuna, con algunos problemillas entremedio, peleas con el Concejo, pero son cosas que se dan en todo trabajo, pero lo importante es lo que va quedando, las buenas evidencias y todo lo que dejó, sobre todo para nuestra gente más humilde de nuestra comuna. Le doy las gracias y desearle mucho éxito en lo que va a emprender y que Dios la bendiga mucho. Y a los jóvenes, darle la bienvenida a nuestra comuna y para mi es un agrado de que se le dé la posibilidad a gente de nuestra comuna, los demás también son bienvenidos. Yo trabajé ocho años en este municipio y por la circunstancia de ser Concejal, me fui a la comuna de Quillón. Lo que más se le pide a la gente que trabaja en social, es que sean de piel, que reciban de buena forma nuestra gente, con cariño, de escucharlo y no decirle que no y darle solución a los problemas que nos plantean; bienvenidos y mucho éxito en lo que están emprendiendo.

Sr. Rodrigo Aguayo; Señora María José, yo siempre he dicho que esta comuna no tiene grandes emisora, no tiene periódico, información de ningún tipo pero las noticias corren de punta a punta, yo me había enterado de que usted se iba y la verdad de las cosas de señalarle lo siguiente; usted llegó a enfrentar una situación muy dura en los momentos muy difíciles para la comuna, su llegada era en un cambio que se producía, después de 16 años, había que reemplazar a quienes se iban y gran parte y esa misión quedaba en sus manos; hubieron momentos muy difíciles, donde muchas veces tuvimos contradicciones, tuvimos discusiones, porque tatarlo sería mentirnos asimismo. Pero yo quiero destacar, que no es fácil la labor de una Asistente Social, sobre todo en estas situaciones como la comuna de Ránquil, pero el andar le va dando a uno cuanto la quiere la gente, pero la gente más humilde no puede seguir esperando, esa gente es la que necesita, que lo más pronto posible se le visite y se le ofrezca los beneficios que otorga el Estado, los Gobiernos de turno. Desearle mucha suerte, que le vaya muy bien y esto le va a servir de experiencia. Y a los que se integran al grupo de profesionales jóvenes, decirles que en base a su trabajo será su reconocimiento, siéntanse cómodos en Ránquil, es una comuna sana todavía, ustedes son profesionales y van a venir muchos trabajos y desearles surte y que le vaya bien a todos.

Sr. Baldomero Soto, la labor que cumplió la Sra. María José, es destacable, y ella tuvo la paciencia de enhebrar cada palabra, porque yo no hablaba muy bien, en ese tiempo. Hicimos varias cosas con ella y más, ahora yo tenía un proyecto con ella de las familias indígenas,

lamentablemente no lo vamos a poder hacer, pero con la persona que remplazará voy a tener que hacerlo, pero tenía buena disponibilidad conmigo y que te vaya muy bien porque eres una persona buena.

Sr. Jorge Aguilera; yo desearle que le vaya muy bien en su nuevo trabajo, por el bien suyo y de su familia y de todos. Y a los jóvenes que llegan, decirles que cuando tengan gente humilde que atender, se atiendan con una sonrisa, porque hay gente que no sabe leer ni escribir y mucha gente de repente se va desilusionada del municipio, de la parte social sobre todo, porque no es atendida, algunas veces no saben con quien hablar o a cual oficina llegar, por eso hay que colocarle amor a esa gente y esta comuna estará creciendo mucho mejor, porque es la parte social es lo más importante y tiene e que ver mucho con la comuna. Que les vaya muy bien y siempre van a tener mi apoyo, porque se los problemas que la gente tiene.

Se integra a la Sesión el Concejal don Víctor Rabanal.

3.- TEMA: APODERADOS DEL LICEO.

Sr. Alcalde; señala que están presentes las apoderadas del Liceo, que viene a presentar una inquietud y solicita la autorización del Concejo para que ellas intervengan.

Se aprueba por todos los Concejales presentes.-

Sra. Raquel Urzua; primero que nada quieren saber cómo va la maquinaria de los talleres del Liceo, porque se dijo que en agosto llegaban las maquinarias y hasta el momento no se ha visto nada.

Sr. Alcalde, señala que parece que hay un poco de desinformación, porque se hizo una actividad y yo no pude asistir, por razones de salud y ahí se informo de todo lo que está aconteciendo, de hecho las maquinas deberían estar llegando en esta semana las que se compraron por parte del municipio y tenemos el proyecto de la ampliación de la sala multitaller que también está aprobado ya y que no podemos implementar mientras no se tenga construido el nuevo taller. Lo que se va a instalar ahora es la maquinaria que cabe dentro del espacio físico del taller actual.

Sra. Raquel Urzua, señala que el Seremi de Educación se había comprometido con todo el equipamiento.

Sr. Alcalde, lo que habló el Seremi de la implementación de los talleres propiamente tal, pero eso se hace cuando tengamos el espacio físico.

Sra. Raquel Urzua; pero él se comprometió a tener toda la implementación sin el taller.

Sr. Alcalde, me explico, las maquinarias de la implementación son maquinarias grandes, donde la vamos a ubicar o dejarlas guardadas, y es esa la razón.

Sra. Raquel Urzua, muestra una fotocopia con unas escrituras en están en las paredes de la escuela Básica, que hicieron los alumnos dirigidas a su hija: Se conversó con el Director de la Escuela y la Inspectora y no se ha recibido respuesta, o sea no han hecho nada. Eso empezó en la semana del 25 al 29 de Junio, por la pérdida de un celular.

Sra. Isolina Flores, señala que todos en la escuela están en conocimiento de los hechos que han ocurrido, el Director, la Inspectora y a esas palabras que le colocaron a su hija, le hicieron daño porque cambio su actitud, mis otros hijos querían pegarle a la niña que los escribió.

Sr. Alcalde, consulta si supieron quien escribió lo de las paredes.

Sra. Isolina Flores, señala que fue la Javiera Morales, que es del mismo curso de mi hija. Y el Director no hizo nada. También se le comento a la Sra. Margarita Gutiérrez y dijo que el lunes arreglaban esto, pero no paso nada.

Sr. Alcalde, señala que si pidieron por escrito esto y si fueron a hablar con el Jefe de Daem.

Sra. Raquel Urzua. Señala que no y tampoco se ha ido hablar con el Jefe de Daem.

Sr. Alcalde, solo está informado el Director del establecimiento, la verdad es que me sorprende, no tenía conocimiento de tal situación, pero lo único que podemos hacer es pedir un informe por escrito, como corresponde por la vía regular, en virtud que ustedes no han recibido respuesta.

Sr. Baldomero Soto; respecto a eso, yo tengo una sobrina hija de doña Marcela Rojas, que le paso lo mismo, hable con ella como la trataron, pero paso por lo mismo.

Sr. Rodrigo Aguayo; parece que el caso es difícil y usted como administrador Sr. Alcalde, debe solicitarle al Jefe de Educación para que haga llegar al Director de la Escuela, un informe detallado de los hechos para que nosotros pudiéramos quedar tranquilo y el tema no se tape. Ahora la situación puede traspasar las fronteras, como llegar a la justicia y toma otra dimensión. Es bueno que se pida un informe porque nosotros tampoco estábamos en conocimiento de la situación.

4.- TEMA: CARTA DE OFERTA DE TERRENO PARA POZO EN CANCHA LOS BOTONES.

Sr. Alcalde, respecto a una pregunta que se hizo en un par de sesiones atrás del APR del sector Cancha Los Botones, señala que dará lectura a la carta de oferta, donde ofrecen el terreno para construir el pozo profundo en \$ 1.500.000, que están cerca a los terrenos de los estanques acumuladores de agua del proyecto, firma la Sra. Ana María Cárdenas Quiroga. Esta es la oferta que se tiene que aceptar por el Concejo y solicita la aprobación.

Sr. Víctor Rabanal; consulta si no es conveniente ver cuánto es el terreno que está ofreciendo por esa cantidad de plata.

Sr. Alcalde, señala que el terreno es de 20 x 20, pero no aparece en la oferta, solo señala que el terreno necesario.

Sr. Víctor Rabanal; eso significa que la compra de ese terreno va a tener derecho de servidumbre para llegar a los deslindes.

Sr. Alcalde; el terreno donde se va a comprar el pozo esta colindante con el terreno donde van ir los estanques.

Sr. Jorge Aguilera; consulta si los otros terrenos donde hay que pasar existe servidumbre.

Sr. Alcalde; señala que si.

Sr. Víctor Rabanal; yo veo desde mi punto de vista Sr. Presidente, que es demasiado apresurado de aprobar, yo respeto el voto de mis colegas, sin saber cuánto es el terreno que se va a comprar y si aquí se va a dar la autorización en forma perpetua para que el municipio o el Comité que va a estar a cargo pueda ingresar a ese predio a revisar cañerías y hacer mantenciones del motor y todo lo que significa un pozo profundo y ver si va incluido el derecho a servidumbre para pasar esta cañería. Yo desde mi punto de vista no lo apruebo mientras no tenga todos esos antecedentes en esa carta, porque aquí hay un compromiso de venta pero no hay un compromiso de en el tiempo si se va autorizar o no y el equipo técnico que va a estar a cargo de este APR tenga la entrada gratuita y no se tenga inconvenientes, porque con otros APR se han desconocidos los acuerdos que no estaban por escrito, desde su punto de vista no coincide con eso.

Sr. Gerardo Vásquez; yo coincido con lo que dice el Concejal Víctor Rabanal, yo creo que aquí es un trabajo del asesor jurídico, de revisar los papeles y no firmar de compra hasta que no se asegure de lo que está indicando el colega y le encuentro la razón, porque no hay servidumbre de paso y todo los inconvenientes que se pudieran dar.

Sr. Víctor Rabanal; señala que no se opone a la compra del terreno, pero si quiere tener la claridad de cómo se va a llevar a cabo este tema.

Sr. Alcalde, informa que conversó con la Sra., ella se acercó justamente en virtud de dar todas las facilidades, porque ella quiere que haya agua en su sector. Esto se está redactando en la Notaría de Coelemu y por lo tanto la redacción del documento tiene que llevar registrado todo lo que estábamos señalando.

Sr. Jorge Aguilera; consulta si el terreno donde se va hacer el pozo, para llegar donde se van a colocar los tubos ese es otro dueño.

Secretario Municipal, señala que no hay otro dueño.

Sr. Jorge Aguilera, señala que hay un caso en El Centro donde colocaron el estanque, ese terreno lo vendieron y el nuevo propietario esta señalando que le saquen esa cañería de ahí. Por eso que en Cancha Los Botones, no vaya a ocurrir lo mismo.

Sr. Carlos Garrido; señala que en la escritura tiene que quedar todo eso estipulado.

Sr. Víctor Rabanal; señala que la familia no va a poder generar un pozo profundo en menos de 200 metros, del pozo nuestro o del Comité.

Secretario Municipal, señala que las aguas deben estar inscritos los derechos.

Sr. Alcalde, propone de redactar de mejor forma la carta oferta.

Sr. Víctor Rabanal; yo creo que el municipio tiene que ver, más que la Sra., ahora si me dice que estamos aprobando la oferta de la Sra. no hay ningún problema, pero debemos ver cómo se va a llevar a cabo este tema y que la Sra. no vaya a desconocer el acuerdo el día de mañana.

Sr. Alcalde, señala que se debe ver la servidumbre, el acceso y los metros cuadrados.

Sr. Víctor Rabanal; señala que también hay que ver de cuánto es el ancho de la servidumbre al acceso, porque puede ser de uno, dos, tres a seis metros, o solo va dar servidumbre para la cañería.

Sr. Alcalde; señala que esto hay que redactarlo luego, porque este proyecto lo necesita y estamos en un periodo crítico, se nos critica por falta operatividad y lamentablemente no ha sido por responsabilidad nuestra.

Sr. Baldomero Soto; en Vegas de Concha, ahora hay otros dueños y no quieren dar autorización, porque todo se hizo de palabra.

Sr. Juan Muñoz; señala que todo paso de servidumbre que este más de cinco años, pasa a ser comunitario.

Sr. Alcalde, se redactará de nuevo ojala para la próxima semana.

5.- TEMA: MODIFICACION PRESUPUESTARIA.

Sr. Alcalde, señala que dos modificaciones presupuestarias que se entregaron en la Sesión pasada y ahora hay que aprobarlas o rechazarlas. La primera modificación es la municipal donde se disminuye Deuda Flotante para distribuir en las otras cuentas de gastos. Se somete a votación.

Sr. Gerardo Vásquez; aprueba

Sr. Rodrigo Aguayo; aprueba

Sr. Juan Muñoz; aprueba

Sr. Jorge Aguilera; aprueba

Sr. Víctor Rabanal; aprueba

Sr. Baldomero Soto; aprueba.

Sr. Alcalde, aprueba

Conclusión: se aprueba la siguiente modificación presupuestaria municipal.

G A S T O S		AUMENTA	DISMINUYE
215-22-03-001-003-001	PARA VEHICULO (PROG. YO EMPRENDO)	200,000	
215-22-09-003-005-001	ARRIENDO DE VEHICULO (PROGRAMA YO EMPRENDO)	200,000	
215-22-07-002-002-008	SERV. DE IMPRESION (PROG. YO EMPRENDO)	50,000	
215-22-08-007-013-000	PASAJES (PROG. YO EMPRENDO)	50,000	
215-21-04-004-015-000	PRESTACION DE SERVICIOS (PROG. YO EMPRENDO)	40,000	
215-22-04-001-002-016	MATERIALES DE OFICINA (PROG. YO EMPRENDO)	80,000	
215-22-01-001-002-018	ALIMENTACION (PROG. YO EMPRENDO)	200,000	
215-22-09-003-006-000	ARRIENDO DE VEHICULO (PROG. YO TRABAJO)	300,000	
215-22-08-007-014-000	PASAJES (PROGRAMA YO TRABAJO)	50,000	
215-22-01-001-019-000	ALIMENTACION (PROGRAMA YO TRABAJO)	350,000	
215-34-07-000-000-000	DEUDA FLOTANTE		1,520,000
	TOTALES IGUALES	1,520,000	1,520,000

La Segunda modificación presupuestaria pertenece al Departamento de Cementerio, que también fue entregada en la Sesión pasada.

Sr. Gerardo Vásquez; aprueba

Sr. Rodrigo Aguayo; aprueba

Sr. Juan Muñoz; aprueba

Sr. Jorge Aguilera; aprueba

Sr. Víctor Rabanal; aprueba

Sr. Baldomero Soto; aprueba.

Sr. Alcalde, aprueba

Conclusión: se aprueba la siguiente modificación presupuestaria del Departamento Cementerio.

MAYORES INGRESOS

SUB.	ITEM	ASIG	SUB.ASIG,	SUB.SUB. ASIG.	DENOMINA CION	AUMENTA M\$
03	01	003	999	005	Arriendo de Sitio	2,300
					TOTAL	2,300

GASTOS

SUB.	ITEM	ASIG	SUB.ASIG,	SUB.SUB.	DENOMINA CION	AUMENTA
------	------	------	-----------	----------	------------------	---------

				ASIG.		M\$
21	03	004	001		Sueldos	800
21	03	004	003		Remuneraciones Variables	350
21	03	999	999		Otras	300
22	04	001	000		Materiales de Oficina	40
22	08	007	000		Pasajes Fletes y Bodegaje	350
22	08	999	000		Otros	300
22	11	002	000		Curso de Capacitación	160
					TOTAL	2,300

Sr. Alcalde, Hay una tercera modificación en este minuto, pero tenemos la siguiente situación, nosotros teníamos aprobados M\$ 8.000, para los proyectos deportivos (Fondemu), pero de todos los proyectos que cumplieron los requisitos sumaron M\$ 8.250.-. Todos los proyectos que postularon suman M\$ 11.000, en general, pero no tenemos los recursos para darles a todos, hasta que tengamos mayores ingresos; entonces ahora podemos entregar al 31 de agosto a las instituciones que sus proyectos cumplieron los requisitos y a los demás se les dio un plazo para subsanar las observaciones y cuando tengamos mayores recursos hacemos una modificación y les damos a todas las instituciones que presentaron proyecto y cumplieron los requisitos. Pero ahora quiere pedir que sometamos a votación de inmediato, esta modificación por \$ 250.000, que se rebaja de la deuda flotante y poder pagar al tiro a toda la gente que fue seleccionada en el primer proceso.

Sr. Víctor Rabanal, cuantas instituciones quedan pendientes.

Sr. Alcalde; hay cinco instituciones pendientes incluyendo a todas la organizaciones deportivas de la comuna que postularon.

Sr. Gerardo Vásquez; aprueba
 Sr. Rodrigo Aguayo; aprueba
 Sr. Juan Muñoz; aprueba
 Sr. Jorge Aguilera; aprueba
 Sr. Víctor Rabanal; aprueba
 Sr. Baldomero Soto; aprueba.
 Sr. Alcalde, aprueba

Conclusión: se aprueba la siguiente modificación presupuestaria Municipal por complementación del Fondemu.

GASTOS		Aumenta	Disminuye
CODIGO		M\$	M\$
215-24-01-999-008	Fondo de deportes	250.-	
215-34-07-000-000	Deuda Flotante		250.-
	Total	250.-	250.-

6.- TEMA: GASTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION DEL PROYECTO DE ADQUISICION DE BUS.

Sr. Alcalde; informa que se está presentando un proyecto al Gobierno Regional, para la adquisición de un bus para la comuna de Ránquil, ya sea para movilizar organizaciones sociales o estudiantes y el bus sería con capacidad de 45 personas. El proyecto tiene una estimación de \$ 19.000.000, como Gastos de Operación y Mantenimiento, dentro del periodo de vida útil del vehículo.

Sr. Víctor Rabanal; consulta si no hay una estimación de los gastos operacionales.

Sr. Alcalde, eso depende de la cantidad de viajes que nosotros hagamos con el bus, pero los M\$ 19.000, es un valor nominal, por lo tanto se somete a votación.

Sr. Gerardo Vásquez; aprueba

Sr. Rodrigo Aguayo; aprueba

Sr. Juan Muñoz; aprueba

Sr. Jorge Aguilera; aprueba

Sr. Víctor Rabanal; aprueba

Sr. Baldomero Soto; aprueba.

Sr. Alcalde, aprueba

Conclusión: se aprueban los gastos de operación y mantenimiento del proyecto de adquisición de un bus para la comuna de Ránquil, por M\$ 19.000.

Sr. Alcalde, señala que se hace entrega del informe sobre la destitución del ex Alcalde, solicitado por el Concejal don Baldomero Soto.

Secretario Municipal, señala que tiene un tema a proponer; en el mes de Noviembre termina el contrato de la recolección de residuos sólidos y la pregunta es, si se continúa solo la comuna de Ránquil o sigue el convenio con Quillón. El actual contratista Altramuz, propuso de venir al Concejo para dar un informe sobre el trabajo realizado, por lo tanto se solicita autorización.

Se aprueba por todos los Concejales.

PUNTOS VARIOS.

Sr. Gerardo Vásquez.

1.- Hace como dos semanas hubo un bingo a beneficio de la profesora Srta. María Mora, Q.E.P.D., los baños nuevos de la escuela ya están inundados, el piso tenía agua acumulada, para que se averigüe que está ocurriendo, eso sucedió en el baño de varones y yo mismo lo constate.

Sr. Rodrigo Aguayo.

1.- Es poder recibir una información del momento sobre los recursos solicitados al Ministerio de Educación para los profesores que se acogen a jubilación, para lo cual hay que se pago de indemnizaciones, quisiera saber si hay información al respecto.

Sr. Alcalde, llegó la Resolución y por lo tanto es muy probable que dentro de esta semana pudieran entregar los fondos para poder cancelar. Se hicieron gestiones para agilizar el trámite de pago, por la situación de la Srta. María Mora Q.E.P.D. pero lamentablemente no alcanzaron a llegar los fondos y estos fondos no son heredables y esos fondos se van a tener que devolver.

2.- Es la preocupación que se tiene que tener, una vez reiniciado el campeonato que mantengamos las canchas con aserrín y esperanzados que muy pronto vamos a poder cancelar también las deudas que quedaron de los otros clubes, que fue un acuerdo de caballeros.

Sr. Juan Muñoz.

1.- Es una sugerencia para el Vino de Honor que se hace el 18 de Septiembre, a mi me gustaría que eso no se hiciera tan escondido por allá. El año pasado hubo la actuación de un grupo folclórico muy bueno, hubo empanadas y estábamos en un espacio muy chico y poca gente supo donde era el Vino de Honor, le gustaría que fuera más masivo. La sugerencia es hacerlo en la estación vieja o bodega vieja.

Sr. Alcalde, señala que el acto cívico del 18 de septiembre se va hacer a las 10:30 horas la misa y a las 12:00 horas el desfile. Y la otra cosa no olvidemos que de aquí al 18 es probable que esté terminado el techo de la cancha de la escuela Básica y por lo tanto se va a poder ocupar la Multicancha.

2.- Sobre la propuesta que hacía en la Sesión pasada de considerar a los funcionarios en las capacitaciones Nacionales e Internacionales, cuando nosotros solicitamos capacitaciones para que ellos vayan viendo nuevas cosas. Le llegó un correo de una empresa Argentina invitando a la Primera Jornada de Gestión Integral de Residuos Sólidos Urbano, que se hará en la comuna de Sauce Viejo, provincia de Santa Fe, dejó los antecedentes con el Secretario Municipal y ver la posibilidad que los funcionarios asistan a este evento.

Sr. Jorge Aguilera.

1.- Me ha conversado el Presidente de la Junta de Vecinos de Vegas de Concha sobre que va a pasar con el alumbrado público, donde se quemaron los postes. El Municipio no tiene culpa, nosotros tampoco, la empresa debería responder en ese caso.

Sr. Alcalde, señala que llamo la semana pasada a Copelec, creo que vinieron hacer el diagnostico, porque al final de cuenta deberían reponerlos ellos porque fue un desastre de la naturaleza.

2.- Se va a pedir la maquina motoniveladora a Vialidad, para que pase a los caminos antes del 18 de Septiembre.

Sr. Alcalde; les cuento, la maquina está programada después de Fiestas Patrias, porque como llegaron los recursos para la Casa de la Cultura y eso esta licitado y se está por adjudicar, pero las obras las vamos a empezar después del 18 y eso se tiene que cerrar completo, por lo tanto el encargado de la casa de la cultura se vendría a bodega y Víctor Guzmán se va de lleno a trabajar en la motoniveladora.

Sr. Jorge Aguilera, pero yo creo que antes del 18, se le debe pasar maquina a los caminos, por la gente que visita la comuna en esa fecha.

Sr. Alcalde, se va a pedir a Vialidad.

Sr. Víctor Rabanal.

1.- Me preocupó en la mañana que el terreno que compro la municipalidad para instalar la planta de Transferencia o Eco parque en el sector de Quitrico, y la otra vez solicite un informe para saber hasta dónde llegaba el terreno municipal. Dijeron que se iba a cambiar el candado, que no se iba a autorizar más a la gente de transitar por ese camino, y hoy en la mañana le logro dar cuenta que hay unos camiones de la empresa Rabalme que están botando escombros y desechos y los están botando en el terreno que supuestamente es municipal, yo no sé si el jefe de obras está en antecedentes. Los camiones que están botando material, son de la empresa Rabalme y el portón que estaba ahí esta botado en la orilla. Cuando yo consulte se dijo que se iba a cerrar ese portón y que se iba a cambiar el candado y se le iba a decir al Señor de al lado, él que vendió que tenía que hacer una entrada adicional a ese terreno y me logro dar cuenta que hoy estaban botando y había una persona en terreno que logre entrar a ese terreno en la mañana y dar vueltas y vi que estaban botando material.

Sr. Alcalde, lo que pasa que la empresa que está reconstruyendo Paneles, hablaron con el Director de Obras para utilización de todo el material que no van a ocupar y a nosotros nos sirve de relleno, entonces se autorizo porque son 1000 cubos los que tienen que mover ellos y

nosotros los vamos a recibir en ese terreno para después ocuparlo en las necesidades que tenga el municipio. En realidad nos regalan ese material porque según el Director de Obras nos sirve para rellenos incluso para arreglar algunos caminos.

Sr. Víctor Rabanal; dentro del material que yo vi llevan pedazos de escombros y otro material que es como una base que no estaría contaminado y está en condiciones de ser utilizado en otros lugares: Pero a mí me preocupa porque esa salida está en este momento llena de aromos y no vemos una señalética que indique una entrada y salida de camiones y con mayor razón si es un terreno municipal, si ahí llega ver un accidente el día de mañana el camión venía saliendo de un terreno municipal donde no hay señalética.

2.- Referente a un trabajo comunitario que estábamos realizando en Nueva Aldea, una de las críticas y usted lo converso en algún minuto en forma personal conmigo, veo que mejoran las condiciones del tiempo en estos días, yo creo que sería de suma urgencia, pero extremadamente urgente o en esta semana, se pueda mejorar las calles de Nueva Aldea y justamente ese material que están sacando que dijo que no está tan contaminado, debiera aplicarse al menos a la calle Zañartu, porque la verdad es cuando se construyó este tema del alcantarillado quedaron ahí unas zanjas que en este momento están llenas de agua y una de las personas que reclamaban mucho por este tema eran las Señoritas del Supermercado Quillay, porque frente a su negocio hay una tremenda poza de agua. Entonces poder hablar con esta empresa y que vaya a vaciar un par de camionadas y si se puede expandir en forma inmediata, antes que la gente nos empiece a puntar con el dedo, porque las calles realmente están en muy malas condiciones.

Sr. Alcalde, señala que dentro de esta semana miércoles o jueves, se arregla el tema de las calles de Nueva Aldea.

3.- Sobre los baños de la Escuela, yo logre estar unos minutos presente en el bingo que se hizo la semana antepasada en la escuela Básica y estaba ahí cuando se dieron cuenta que se habían robado las llaves y que fue una maldad tremenda de las personas que robaron y se robaron solamente la manilla que no tiene ningún sentido. Me sentí en cierta forma incomodo porque estaba conversando con los dos auxiliares más el inspector de la escuela, cuando de repente pasa el Director del establecimiento y dice oye ustedes tienen que poner más ojos y tienen que ser vigilantes, yo creo que ellos no son vigilantes ellos cumplen una función y en ese momento ellos estaban en forma solidaria y colaborando con el tema del bingo. Creo que en esos términos un Director de Escuela no se puede referir a los auxiliares y menos al inspector y con mayor razón cuando hay un Concejal presente ahí. Lo que le preocupa, es que se recibió la obra por parte del Departamento de Obras, pero no sé si don Danilo no hizo la supervisión como corresponde, pero cuando uno hace una obra el Servicio de Salud es tan implacable en ciertas medidas y aquí las puertas del baño de los hombres se abre de par en par, o sea si los niños están orinando en el receptáculo del urinario, la gente que está fuera en el pasillo, ve cuando uno está en el baño, o sea no se puso ni siquiera una mampara para tapar el tema de los urinarios y menos se les puso este famoso brazo mecánico a las puertas para que puedan cerrar en forma automática. Estamos en una escuela donde a los niños les llama mucho la atención o las niñas en este caso que entran a jugar en el sector de los baños y la puerta queda de par en par abierta, Yo creo que ahí, más que a lo mejor pueda responder el jefe o dueño de la obra, el municipio no va a gastar más allá de \$ 30.000, en ponerle un brazo mecánico, para poder evitar ese tipo de cosas. En el baño de damas cuando uno pone la vista, se puede reflejar que esa mampara quedó más larga y no hay ese problema, o sea el problema está en los baños de los varones. Hay unos apoderados que se dieron cuenta y me dicen que en la escuela pasa esto, ellos tienen claro el tema.

4.- Yo lo converse y veo que el colega trae el punto de las luminarias, llevamos un buen tiempo del temporal fuerte que tuvimos y todavía siguen desconectadas las luces de Asmar hacia la Concepción y en ese sector transitan diariamente. Este punto lo vengo a refrescar porque gente de La Concepción transitan constantemente todas las semanas a las Iglesias Evangélicas en Nueva Aldea. Ellos señalan que tienen miedo de ser atropellados porque las luminarias están apagadas en este momento.

5.- En el Concejo pasado, lo comento el Concejal Muñoz, y yo de cierta forma apoyé esa moción de invitar a don Guillermo Mendoza al Concejo Municipal o a la persona responsable de este famoso estadio que todavía no se termina, que según el colega Muñoz que es más entendido en esto que uno, la semilla ya debiera haber estado sembrada y todavía no hay una nivelación, de hecho se están haciendo unos trabajos, que todavía no vemos para cuando se pueda perfilar y se pueda sembrar este estadio. Y con respecto a eso mismo, insistir en lo que se ha tocado en este Concejo, con respecto al basural que tenemos a la entrada de Nueva Aldea, por la cantidad de aserrín, la cantidad de barro, la cantidad de viruta, los hoyos que hay en esa bifurcación que viene de Asmar hacia Ñipas, en el sector denominado como El Pino Huacho y la verdad que no hay ninguna prosperidad en ese sector, de al menos de mantenerlo cerrado. Los cuatro años que lleva este Concejo, no se le ha dado solución.

Sr. Alcalde; el terreno del Pino Huacho es de Carabineros de Chile.

Sr. Víctor Rabanal, entonces hay que ver la forma con Carabineros de cerrar ese terreno y se ponga un distintivo de Carabineros y que los camiones no pueden ingresar a ese sector. Es un basural enorme el que se está formando ahí. Y tampoco se sabe si se le curso la invitación, o a lo mejor no se entero del Concejo pasado de hacerle la invitación a don Guillermo Mendoza.

6.- Lo último, le gustaría que empezara aparecer dentro de la página web o en un folleto, que el municipio está organizando en los diferentes sectores para las Fiestas Patrias. Y estamos a muy pocos días de comenzar las fiestas patrias y sería recomendable de tener las actividades, como lo solicito el colega Vásquez la semana pasada.

Sr. Alcalde, respuesta a eso, es que no se ha podido publicar y creo que mañana estamos en condiciones de hacerlo, porque hoy día se tuvo una reunión definiendo algunas solicitudes de algunos sectores, incluso el tema de los horarios en que se van a desarrollar los eventos, pero dentro de la semana se publica.

Sr. Baldomero Soto.

1.- Volver a consultar por el estadio de Nueva Aldea, lo hizo ya el Concejal Rabanal, yo pensaba que don Juan iba a consultar sobre el tema. Para nosotros, los Concejales esto es una mala gestión, porque han pasado cuatro años y todavía no tenemos un estadio; eso se dijo en la reunión pasada. El Constructor, el señor de la Hoz, creo que está recibiendo plata pero ni siquiera a tirado la semilla, para que comience a germinar, don Juna decía que no han colocado tierra de hojas, para que germine la semilla. Se ve de la carretera una pista atlética, pero es imposible que sea pista atlética porque es muy cuadrada, yo creo que es un lujo o adorno de la cancha. Yo consulta cuando se va a poner la primera semilla.

Sr. Alcalde, señala que hay un contrato entre particulares entre la empresa Arauco y don Marcelo de la Hoz, pero tengo entendido que tiene comprada la semilla, pero tiene que sembrarla ahora en esta fecha y están en el límite.

Sr. Baldomero Soto; ya están pasados de la fecha límite; con respecto a esto yo también indique que en el Sur, se está usando mucho las canchas sintéticas. Todas las Municipalidades tienen cancha sintética, por lo problemas de costos de una cancha de pasto. No sería posible volver atrás y hacer una cancha sintética.

Sr. Alcalde; es muy difícil porque se está pagando ese trabajo.

Sr. Baldomero Soto; no se puede saber cuánto es lo que han pagado.

Sr. Alcalde; no se escapa del valor que estaba comprometido y no creo que sea factible.

Sr. Baldomero Soto; por eso los Concejales están preocupados por el caballero don Guillermo Mendoza, para saber cuánto es la plata que se está invirtiendo.

Sr. Jorge Aguilera, yo creo que no es para saber de cuánto es la plata, sino de saber si se va hacer o no.

Sr. Baldomero Soto; porque no se habla con el encargado de Celulosa y pedirle una cancha sintética y se acabo el asunto.

Sr. Alcalde, yo creo que de partida está todo programado, incluso se hizo una inversión de pozo profundo y ahora no tendría justificación una cancha sintética, creo yo, y los costos son más altos, tiene sus ventajas y desventajas.

Sr. Baldomero Soto; pregunta si se va a tener una reunión con este caballero.

Sr. Alcalde; eso fue lo que me pidieron ahora, voy a llamar a don Guillermo Mendoza, y se los informo.

2.- Sobre las Fiestas del 18, me conversaba un caballero de Batuco, que dice que él tiene un negocio y les están acortando sus permisos, porque hay otras instituciones que están también solicitando permisos para el 18, y si es así, creo que la persona que viene a pedir el permiso si paga cual es el problema, eso lo indique yo. Ahora está a la espera de las instituciones si hacen beneficios o no.

Sr. Alcalde: hoy en la mañana converse con don Antonio, para hacer una ramada aparte del local y todos los años pasa lo mismo, las instituciones en ese sector son celosas unas de otras y se pusieron de acuerdo el Club de Huasos, la Junta de Vecinos y el Club Deportivo para distribuirse los días y todos ganen. Pero tal vez un particular puede venir y solicitar el permiso, pero nos echamos toda la gente encima que pertenece a las instituciones.

3.- Sobre la Sra. Flor Ávila y la Sra. Úrsula Ávila y otra Sra. de Paso Hondo, que pasa con las casa de estas personas.

Sr. Alcalde, Una EGIS está trabajando en dos casos para darle solución.

Se cierra la Sesión a las 18:06 horas

JOSE VALENZUELA BASTIAS
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE