

SESIÓN ORDINARIA N° 144/2012.

En Ñipas a 26 de noviembre del año 2012 y siendo las 15:53 horas, se da inicio a la presente Sesión Ordinaria N° 144, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil.

Preside la Sesión Ordinaria, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil, Don Juan Muñoz, Concejal, por feriado legal del Alcalde Titular.

Asisten los siguientes Concejales:

Sr. Gerardo Vásquez Navarrete	Concejal
Sr. Juan Muñoz Quezada	Concejal
Sr. Baldomero Soto Vargas	Concejal
Sr. Víctor Rabanal Yévenes	Concejal
Sr. Jorge Aguilera Gatica	Concejal

Secretario Municipal (s) Sr. Guillermo Nahuelpán Orellana.

Alcalde (s) Sr. José Valenzuela Bastias.

Sr. Juan Muñoz, señala "En el Nombre de Dios, la Patria y la Comuna de Ránquil", se abre la Sesión:

1.- TEMA: APROBACION DEL ACTA ANTERIOR.

Sr. Juan Muñoz; consulta si hay observaciones sobre el acta anterior, que corresponde a la Sesión Ord. N° 138, del 10/09/2012.

Si no hay observaciones, se somete a votación el acta.

Sr. Gerardo Vásquez Navarrete	Aprueba
Sr. Jorge Aguilera Gatica	Aprueba
Sr. Baldomero Soto Vargas	Aprueba
Sr. Víctor Rabanal Yévenes	Aprueba
Sr. Juan Muñoz Quezada	Aprueba

2.- TEMA: CORRESPONDENCIA

Lectura de correspondencia:

Juan Muñoz: Pedro Llanos Plasencia, Director Escuela Básica de San Ignacio de Palomares, saluda al honorable Concejo Municipal y tiene el agrado de de invitarles a presenciar el "14º Festival de la Canción Inédita y Popular", que se realizará el día miércoles 28 de noviembre a la 14:00 horas.

3.- TEMA: MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Alejandro Valenzuela: Modificación corresponde a mayores ingresos a fondos externos, del programa Mejoramiento de Barrio para cancelar a profesionales de asistencia técnica de Saneamiento Sanitario Integral, sectores vulnerables y apoyo técnico a ejecución de proyecto de Ránquil. Los profesionales son Fredy Arriagada y Leonardo Vera.

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA POR
INGRESOS**

MES DE DICIEMBRE DE 2012		M\$
CODIGO		AUMENTA
115-13-03-002-002-000	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS	8,417
	SUMAS	8,417

**MODIFICACION PRESUPUESTARIA DE GASTOS
2012**

MES DE DICIEMBRE DE 2012		M\$	M\$
CODIGO		AUMENTA	DISMINUYE
215-31-02-002-010-000	ASIST. TEC. SANEAMIENTO SANITARIO INTEGRAL	3,834	
215-31-02-002-012-000	APOYO TECNICO EJEC. PROYECTOS COMUNA DE RANQUIL.	4,583	
	TOTAL GASTOS	8417	
	SUMAS TOTALES	8417	8,417

Víctor Rabanal: Cuánto dura este programa.

Alejandro Valenzuela: 1 año

Víctor Rabanal: Y esta es la primera vez que se somete a modificación?

Alejandro Valenzuela: No, Segunda vez.

Juan Muñoz: Sometemos a votación esta modificación:

Sr. Gerardo Vásquez Navarrete	Aprueba
Sr. Jorge Aguilera Gatica	Aprueba
Sr. Baldomero Soto Vargas	Aprueba
Sr. Víctor Rabanal Yevenes	Aprueba
Sr. Juan Muñoz Quezada	Aprueba

Juan Muñoz: Se encuentra presente el Comité de Agua Potable de Lomas Coloradas, solicito autorización al concejo para ceder la palabra:

Sr. Gerardo Vásquez Navarrete	Aprueba
Sr. Jorge Aguilera Gatica	Aprueba
Sr. Baldomero Soto Vargas	Aprueba
Sr. Víctor Rabanal Yévenes	Aprueba
Sr. Juan Muñoz Quezada	Aprueba

Se le cede la palabra:

Carlos Figueroa: Estamos acá presentes por el problema generado por la falta de agua que tenemos en el sector, que bueno esta queja la tenemos hace un mes atrás, el señor Valenzuela está de testigo, en estos momentos

hace 3 días que estamos sin agua en los sectores de mas altura. Queremos que se informen ustedes como autoridades

Alejandro Valenzuela: Hace un mes atrás una de las soluciones pasajeras fue que el camión aljibe municipal o de bomberos pasara a rellenar el estanque, pero esta solución ha sido cumplida más o menos, porque no ha sido constante.

Carlos Figueroa: La solución momentánea, sería hacer una puntera de unos 15 metros para tener más metros de de agua.

Alejandro Valenzuela: Para hacerla más rápido, ojalá esta semana, con el Sr Enrique Muñoz cotizamos una don Carlos Carrasco

Enrique Muñoz: El señaló en la descripción de la cotización un valor unitario neto por metro de \$50.000.- y para una puntera de 15 metros el costo sería de \$750.000.-

El valor total con IVA incluido sería \$891.500. Esto incluye valor de materiales y garantiza el agua.

Juan Muñoz: Quiero dar mi opinión personal, es un poco peligroso hacerlo a esa profundidad la puntera, y es que corremos el riesgo de que nos pasemos la napa y perdamos el agua para siempre.

Alejandro Valenzuela: La otra solución sería que Enrique Muñoz hiciera la puntera, pero cuanto te demoras en hacer una puntera?

Enrique Muñoz: 2 ó 3 días, pero no tenemos motobomba, y estoy cotizándola y sale alrededor de \$400.000.- con IVA.

Gerardo Vásquez: Y hacer otra puntera con este caballero cerca, no hay otra napa cerca?

Enrique Muñoz: No, hay que hacerla al lado donde está construida, de hecho se hizo una cerca de 6 metros años atrás. Pero la idea es profundizar la que actualmente está construida. El tubo que hay existente es de 75 mm y la que se construiría ahora sería de un tubo de 8 pulgadas.

Víctor Rabanal: Yo creo que va a depender mucho de la capacidad que tenga el motor porque si en el fondo el motor que ustedes tienen con una puntera de 6 metros va a tener la capacidad para sacar el agua a 15 metros.

Juan Muñoz: Lo que pasa es que no hay motor, son basas comunicadas. Una sugerencia, yo sé que es muy difícil llegar con tubos allá.

Alejandro Valenzuela: No, si se limpió el camino, si llegó la moto niveladora allá arriba.

Enrique Muñoz: Hay que ir con la retro para habilitar los últimos metros, pero el acceso está en condiciones para llegar.

Carlos Figueroa: Falta sacar un pedazo al padrón que está a 20 metros antes de llegar y pasa cualquier vehículo.

Juan Muñoz: Mi opinión es poder entubar esa puntera que está ahí, pagar a una empresa que haga un pozo, las empresas que hacen esto son rápidas.

Alejandro Valenzuela: Continuemos con el proyecto, vamos a presentar un Proyecto de Mejoramiento del Agua Potable de Lomas Coloradas, con un pozo profundo al PMU, como solución definitiva. Las familias del sector señalan que es mejor cambiar de lugar, por el problema que se tiene con la familia Palma, comprar otro terreno por parte del municipio o del comité, que es lo que exige la SUBDERE para estos proyectos.

Baldomero Soto: Yo pienso que con la sequía va a ser muy difícil que el agua permanezca en el cerro, yo pienso que hay que cambiar el sitio de donde se saca agua, que esté en una vega.

Jorge Aguilera: Don Alejandro, ese proyecto que dice ustedes cuánto va a demorar?

Alejandro Valenzuela: Se supone que tiene que ser dentro del año que viene, se supone que es un Proyecto de Emergencia.

Gerardo Vásquez: Vamos concretando, ¿Hay presupuesto para aprobar \$900 mil pesos?, porque nosotros como concejales estamos dispuestos para hacer una modificación presupuestaria para darles una solución pronta.

Alejandro Valenzuela: Este caso lo tomaríamos como emergencia

Gerardo Vásquez: Y lo otro, si se tiene pensado el proyecto sería bueno tener visto si hay terreno, no sacamos nada con postular a un proyecto PMU si no tenemos el terreno, pero lo urgente para ellos es tener la solución de eso y hacer si o si el pozo ahí o en otro lugar llegando a los 15 metros.

Jorge Aguilera: Pero supongamos que este caballero encuentre roca abajo. Ese día conversábamos con Víctor Gómez, y dijo que el también sabía hacer punteras, y que por último le prestaran el equipo de la municipalidad y si quieren soluciona el problema de ustedes.

Alejandro Valenzuela: Y porque no se reúnen con Enrique, el comité y mas el caballero de la puntera, se reúnen ven lo del terreno.

Enrique Muñoz: Lo que pasa es que conversé con el caballero y le solicité una rebaja por la urgencia y le dije que era para este comité, porque lo que el cobraba eran \$80.000.- por metro, obra vendida.

Víctor Rabanal: Yo coincido con lo que plantea Gerardo V. que se tiene que dar urgencia a este tema, que si se tiene que pasar por emergencia yo creo que hay que operar con urgencia para concretar este tema porque no es fácil vivir sin agua.

Yo no sé si somos los únicos pero siempre tratamos de dar miles de soluciones a los problemas y al final vamos haciendo cosas parche a los problemas; yo llevo la experiencia de 4 años aquí, y la verdad es que costó mucho darle una solución al agua para la cancha de Nueva Aldea, donde no se hizo una alta inversión y esa es un agua que no se ocupa. Yo creo que en este municipio, en esta administración, que continúa por lo demás, tiene que tener la claridad necesaria para invertir en las personas, porque son ellos los beneficiarios de este tema.

Cancha los Botones, uno no haya y se desarma en explicaciones y explicaciones. Yo no tenía idea y asumo mi error de la situación de Lomas Coloradas.

Yo me acuerdo cuando 2 años atrás Galpón tenía el problema del agua y aquí se amenazó que si la municipalidad no ayudaba a solucionar el problema del agua se iba a protestar.

Yo pienso don Enrique, hay que ver otro oferente. Aquí se estaba trabajando con don Arturo, y don Juan Villanueva de Quillón. Yo creo que hay que tener 2 ó 3 personas más para tener una opinión clara; pero creo, como don Gerardo que hay que darle una solución urgente.

Baldomero Soto: Cuánto cobran ustedes por familia mensual?

Carlos Figueroa: \$1.500.-

Baldomero Soto: Ustedes están regalando el agua, el problema es que por no ser previsor ahora tienen un problema. Nosotros en Vegas de Concha, yo fui el presidente la subimos a cinco mil y tantos pesos, porque vimos lo que iba a pasar.

Carlos Figueroa: Es que es muy bajo el costo de producción del agua, porque llega por gravedad.

Baldomero Soto: Nosotros tenemos 10 millones de pesos en caja, para solucionar nuestros problemas, y la cosa viene mal para ustedes ahí, porque en el cerro no hay agua.

Gerardo Vásquez: Pero yo creo que si está la disposición de la municipalidad de darle la solución hay que decirle a don Enrique que empiece a hacer inmediatamente la pega, pero si ve que no la va a alcanzar a hacer, llama al tiro al otro caballero para que haga el trabajo.

Enrique Muñoz: Pero que quede en conocimiento que finanzas me dé el visto bueno para la compra de la motobomba.

Víctor Rabanal: No es factible de armar 2 o 3 punteras más y que queden a 6 metros de profundidad, si se sabe que el agua está en ese lugar.

Gerardo Vásquez: Yo creo que estamos especulando, pero son los especialistas los que tienen que ver el trabajo en terreno.

Enrique Muñoz: Yo conversé con los representantes de la familia Palma y me dijo que no había problema con que se profundizara la puntera arriba, pero lo que piden ellos es que les toque agua a ellos, dejarles un arranque directo a ellos, porque cuando hay poca agua a ellos no les alcanza el agua a ellos. Voy a hacer la compra ahora de la motobomba ahora.

Víctor Rabanal: Cuántas motobombas tenía la municipalidad?

Juan Muñoz: Yo le voy a dar una respuesta técnica; una motobomba no dura más de 2 temporadas, porque con la misma arena empieza a desgastarse y al final no tira.

Víctor Rabanal: Y cuanto tiempo hace que está mala esa motobomba?, y no tiene arreglo? y había solo 1 motobomba en el municipio?

Enrique Muñoz: Hace 1 mes, y no tiene arreglo porque reventó el blog, había otra motobomba pero la otra tiene poca fuerza.

Víctor Rabanal: Esta la posibilidad de conseguir una motobomba con un vecino? Y empezar a operar mañana o pasado a más tardar?

Juan Muñoz: Llega el camión de bomberos arriba, porque con esa bomba se podría hacer en 5 minutos.

Enrique Muñoz: No alcanzan a llegar, además no se pueden dar vuelta arriba. Hay contrato de suministro con la multicomercial y está cotizado y estamos esperando el visto bueno de finanzas.

Alejandro Valenzuela: Ya entonces, quedamos en eso, lo hace Enrique con la ayuda de los vecinos y los maestros de la municipalidad. Enrique queda a cargo y mañana temprano está en Lomas Coloradas para evaluar la situación.

Enrique Muñoz: Lo que necesito es que Marcos vaya con la retro arriba a habilitar el camino para llegar hasta allá, con la camioneta de obras.

Alejandro Valenzuela: Conversa con Marcos, conversa al tiro no más porque la orden la tienes con respaldo del concejo.

Jorge Aguilera: Don Alejandro y don Juan Muñoz, hay otro tema en Lomas Coloradas que se ha dejado botado por más de un año, se invirtió ahí en la sede. En el último invierno había un río dentro porque las tejas están mal puestas y se filtra el agua de la lluvia. Después del terremoto no se arregló eso. Quedaron de ir a reparar de la Dirección de Obras, conversé con don Danilo y me dice que tiene que dar la orden expresamente el alcalde. Lo que pasa es que todas las terminaciones están manchadas con el agua, y la sede no está ni siquiera inaugurada.

Carlos Figueroa: Por el momento tenemos esperanza de que vaya a haber solución y le agradecemos eso.

Gerardo Vásquez: Y si no el próximo lunes están acá de nuevo y nos cuenta cómo va la solución.

Carlos Figueroa: Perdón, tengo algo que tocar, nosotros fuimos beneficiados con una cantidad de plata 4 ó 5 años atrás con un Proyecto de Agua, y ¿dónde están esas platas?. Cuando llegaron 50 millones de pesos y se fue a hacer el pozo donde los Monsalve. Había un ingeniero trabajando en el proyecto.

Alejandro Valenzuela: El proyecto está hecho y lo tengo, y esta hecho en el terreno de los Monsalve, para darle agua a ustedes. Pero el problema es que no pudimos comprar.

4.- TEMA: CORRESPONDENCIA

Concejal Gerardo Vásquez lee carta enviada por el colegio Sagrados Corazones de Concepción, para oficializar la misión de verano en la comuna de Ránquil a partir del miércoles 2 de enero..

Profesional Guillermo Nahuelpán hace la invitación a los concejales a que hagan llegar nomina de posibles beneficiarios, que pudiesen ser abordados por esta agrupación.

5.- PUNTOS VARIOS

Jorge Aguilera:

Quiero plantear un caso que no sé si en la comuna se dará otro, es el caso de Juan Sarzosa y su hijo Daniel Sarzosa, domiciliados en el fundo Ñipas, en el sector de Puente Amarillo, yo el otro día los fui a visitar a petición de la iglesia de Vegas de Concha. Este caballero no trabaja y está desesperado, porque no puede salir a trabajar.

El profesional presente Guillermo Nahuelpán señala que se ha hecho gestión con respecto a este caso, pero que el requerimiento principal de la familia es internar al joven Daniel Sarzosa en un hogar especializado ya que padece discapacidad física y mental, a lo que se suma el abandono de la esposa y madre de Daniel y su hermano Juan, situación que mantiene a la familia en situación de estrés familiar y vulnerabilidad.

Jorge Aguilera: Yo traigo el caso porque él no ha recibido ayuda, no sé de parte de ustedes cual habrá sido la ayuda que ha recibido. Sin embargo yo le solicito que sea visitado por usted (Guillermo Nahuelpán), y se evalúen las alternativas de solución; no tiene alimentos y no tiene pañales.

Guillermo Nahuelpán: Yo me preocupo de visitar la familia y entregarles la solución que está a nuestra disposición, y que consiste en alimentos y pañales. Por otra parte voy a revisar el estado de avance de su postulación a vivienda.

Gerardo Vásquez: Me preocupa que estamos muy cerca del 15 de diciembre y aún no tenemos fecha para revisar el presupuesto municipal: Salud, Cementerio, Social, Educación. Vamos a tener que hacer una sesión extraordinaria para alcanzar a revisar todos los departamentos. Lo otro es que es necesario que los departamentos vengan y expongan los presupuestos. Empezar por Salud y Cementerio, para luego seguir con la municipalidad y Social. Solicito se fijen las fechas.

Alejandro Valenzuela: El 3 de diciembre Salud y Cementerio, el 10 de diciembre Social y Municipalidad, y el 14 se realizan correcciones.

Víctor Rabanal: Señor presidente, señor Alejandro; como dice el señor Vásquez a mi preocupa el tema del presupuesto municipal, porque es cosa que lo vamos viendo y lo vayamos dejando acotado, las compras de terreno que tiene que hacer la municipalidad en beneficio de sus comunidades y de sus organizaciones. Aquí en el sector de Manzanal es una comunidad importante, es una comunidad de hartos vecinos, donde vemos muchos niños jugando en la vía pública, porque no tenemos una multicancha. Aquí se han construido multicanchas en lugares mucho menos poblados que ese lugar pero yo creo que dentro del presupuesto municipal debe ir incluida la compra de terrenos. Se vende un terreno en el sector y el dueño de ahí lo vende si es con la intención de la construcción de una multicancha. La Junta de Vecinos vino a conversar con el alcalde, pero el alcalde señaló que no hay presupuesto y lo vende en 6 millones de pesos.

He buscado todas las conversaciones que hemos tenido como concejales, respecto de la celulosa y su contaminación. Y veo que hemos analizado distintos hitos entre los que están el terremoto, el Incendio, la erradicación de los habitantes de La Concepción; he analizado esta situación y me parece extraño el cómo se ha ido desarrollando la negociación, o sea una planta que le obstruye la posibilidad de tomar una fotocopia en la notaría de los acuerdos tomados; se haya imposibilitado a los vecinos de contar con un asesor jurídico, esas fueron unas de las exigencias que tomó la planta. La verdad es que estoy recopilando la mayor cantidad de información al respecto porque tengo entendido que el señor alcalde también fue garante y participe de estas negociaciones que fueron en desmedro de los vecinos, porque hoy vemos vecinos bien aproblemados, porque la verdad que con 8 millones de pesos que les dieron, ustedes comprenderán que lo que pueden hacer es muy

poco. Y lamentablemente esa gente esta emigrando a Quillón y no hacia el interior de nuestra comuna; eso para mí es preocupante, porque ahora hay una segunda etapa de esto que la de las personas que no quisieron negociar en su minuto, yo las entiendo y las comprendo, porque lo que le estaban dando en ese momento era muy poco. Hay que destacar que esta fue una negociación muy cerrada, en donde los vecinos creyeron que 8 millones de pesos era mucha plata y que terminaron negociando; la gente que no negoció fue la que estaba muy descontenta con el municipio, con el alcalde, con los concejales; porque dicen que en fondo nosotros no hemos ayudado ni hemos tenido participación. Yo debo reconocer que uno no se metió porque estaba el señor alcalde con el ex dirigente de La Concepción y su asamblea que estaba haciendo los acuerdos directamente con la planta. A mi preocupa como se está llevando este tema y la posición del alcalde en este minuto; cuales son los beneficios que esta comuna ha tenido con respecto a la planta de celulosa; cuales han sido la inversiones que la municipalidad ha tenido para que el alcalde se mantenga al margen; o cuáles son las futuras inversiones que va a tener este complejo en la localidad cuando vemos que la cancha brilla por su ausencia, cuando vemos que los camiones siguen transitando a la misma velocidad, cuando vemos que hay vecinos que están descontentos de cómo se está llevando este proceso, entonces todo ese tipo de cosas son las que a mí me preocupan notoriamente y que afortunadamente, me estoy integrando a estas demandas que los vecinos están haciendo porque creo y les encuentro la razón, porque la celulosa lo dijo en todos los medios de comunicación que no íbamos a tener contaminación. Aquí yo me acuerdo que un par de colegas, el concejal Aguilera y el concejal Vásquez apoyaron la moción que temíamos de que, para la contaminación del estero Venelunque se presentara un recurso de protección a favor de los vecinos y el alcalde la verdad es que nunca nos dio una explicación porque no quería presentar una querrela en contra de la celulosa.

Yo quiero pedir un Informe Completo escrito, donde se señale:

1. El porqué el municipio no ha tenido la responsabilidad necesaria de presentar el recurso de protección en contra de la celulosa por la contaminación.
2. Porqué no se ha terminado la construcción de la cancha de Nueva Aldea
3. Que se señale por escrito de donde y hasta donde está apoyando la municipalidad y su alcalde la decisión de venta de parte los vecinos de La Concepción, de los que ya vendieron y de los vecinos que están actualmente en el proceso de venta.
4. Como está siendo apoyada la Junta de Vecinos que se está reconstituyendo en La Concepción.
5. Detalle del monitoreo de los reclamos por los malos olores y por los accidentes generados dentro de la planta y la respuesta de esta (Celulosa Arauco)
6. El monto que aporta la celulosa anualmente a la comuna de Ránquil (Concurso del vino, mejoramiento de caminos).
7. Informe del departamento de salud, donde señale estadísticas casos de cáncer de los últimos 10 años.

Solicito que se someta a votación don Alejandro.

Juan Muñoz: En una oportunidad converse con el señor de la hoz, el presidente de La Concepción, y el dijo que todo iba en buen camino porque se estaba haciendo como Junta de Vecinos y no en forma individual y lamentablemente no todos se habían acogido a esta venta, esto puedo aportar a lo que Usted está diciendo.

Víctor Rabanal: Lo que yo logré conversar con la nueva presidenta y las personas afectadas, es que Arauco no les entrego una copia de lo que firmaron, y una de las exigencias para esta negociación es que no se tenían que asesorar por un estudio jurídico o un abogado. Entonces, yo creo que eso no puede pasar y el municipio tiene que defender a los que son sus vecinos hasta ahora, porque los vecinos todavía están acá. Hay una familia que ahora están de allegados, conversaba con ellos y estaba al borde de las lagrimas, producto de que me decían que llevaban 3 millones y medio gastados en el terreno que compraron en Quillón, hay otra familia que no tiene los documentos de venta de su propiedad. Yo creo que el municipio tiene que poner a una persona tiene que poner al asesor jurídico, tiene que haber un responsable que oriente, yo no voy a especular en el trabajo que pueda hacer el señor alcalde, pero no estoy de acuerdo que esto se trabaje a puertas tan cerradas.

Yo creo que el seño Guillermo Mendoza debe hacerse presente en este concejo, lo hemos solicitado en múltiples ocasiones y nos merecemos respeto y respuesta a esta solicitud.

Se somete a votación la solicitud del informe al señor alcalde:

Sr. Gerardo Vásquez Navarrete	Aprueba
Sr. Jorge Aguilera Gatica	Aprueba
Sr. Baldomero Soto Vargas	Aprueba

Sr. Víctor Rabanal Yévenes
Sr. Juan Muñoz Quezada

Aprueba
Aprueba

Juan Muñoz: Quiero reafirmar el problema de la cancha de Nueva Aldea, me gustaría que la celulosa nos diera una respuesta del termino de faenas.

Juan Muñoz: Se cierra la Sesión

Se cierra sesión a las 17:43 hrs

**GUILLERMO NAHUEL PAN ORELLANA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)**